### 烟囱维修施工方案

1. **施工概述**

本工程为沁园公寓锅炉房烟囱的维修项目，烟筒高度约94米，98年安装，由于长期使用+外墙改造剔凿墙砖存在局部破损、裂缝漏水等问题，需要进行维修处理以确保其安全稳定运行。

1. **施工目标**
2. 修复烟筒的破损和裂缝，提高烟筒的结构稳定性，解决漏水及冬季结冰造成的安全隐患。
3. 确保施工过程安全，无事故发生。
4. 保证维修质量，满足相关标准和要求。
5. **施工准备**
6. 组织专业施工队伍，进行安全培训和技术交底。
7. 准备所需的施工材料和设备，如修补材料、吊篮等。
8. 对施工现场进行清理和围护，设置安全警示标志。
9. **施工工艺及步骤**
10. 使用吊篮，确保施工人员能够安全到达烟筒各个部位。
11. 对烟筒表面进行清理，去除污垢、松动的部分。
12. 对于裂缝，先进行清理，然后采用合适的修补材料进行填充和密封。
13. 针对局部破损处，进行修补，使用符合标准的材料。
14. 对维修后的表面进行平整处理和养护。
15. **质量控制措施**
16. 严格按照施工工艺和标准进行操作。
17. 对施工材料进行质量检验，确保符合要求。
18. 在施工过程中进行质量检查，发现问题及时整改。
19. **安全保障措施**
20. 施工人员必须佩戴安全带、安全帽等安全防护用品。
21. 定期对吊篮进行检查和维护。
22. 现场设置专人负责安全监督和管理。
23. 制定应急预案，应对可能出现的突发情况。
24. **施工进度计划**

施工期间预计为2024年10月10日至2024 年 10 月 20 日，确保在2024年10月20 日之前完工，以保证冬季供暖正常使用。

1. **环境保护措施**
2. 采取措施减少施工扬尘和噪音对周边环境的影响。
3. 及时清理施工垃圾，保持施工现场整洁。

北京三汇冷暖设备有限公司

2024年9月12日