**螺杆机和水泵采购安装合同**

买方：北京望京中福百货有限公司

卖方：北京三汇能环科技发展有限公司

根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，买方自愿购买，卖方自愿出售，买卖双方经过友好协商，本着平等互利的原则，达成如下协议。

1. **概况：**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 业主单位 | 北京望京中福百货有限公司 | 报价单位 | 北京三汇能环科技发展有限公司 |
| 项目地址 | 北京市朝阳区南湖东园201号楼 | 客服电话 | 010-52892872 400-636-7337 |
| 联系人 | 李胜芹 | 报价编号 | NHY-20240406-Q-01-01-001 |
| 联系电话 | 13641139965 | 销售代表 | 王慧娟 18911574580 |
| 微信/邮箱 |  | 技术支持 | 张立昆 13366920565 |
| **机 组 概 况** |
| 序号 | 设备名称 | 品牌 | 型号 | 单位 | 数量 | 生产日期 | 备注 |
| 1 | 离心机 | 开利 | 19XL4243424CN | 台 | 2 | 1999年6月 | 制冷量：1231KW，R22/567kg,重量7350kg |
| 现状 | 1、离心机已使用26年时间，其中，1台设备有故障； 2、冷却泵功率太大，造成浪费。 |
| 改造范围 | 1、1#离心机机组更换1台螺杆机组（制冷量1055kw），包括更换进出口阀门（具体内容见报费用清单）； 2、更换1台75kw冷却泵为30kw，包括更换进出口阀门（具体内容见报费用清单）。 |

1. **合同金额：肆拾肆万伍仟圆整（445,000.00元）** 单位（人民币）：元

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |

1. 付款方式：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 部品/作业名称 | 型号 | 单位 | 数量 | 单价 | 金额/￥ | 备注 |
| 1 | 设备/材料 | 螺杆机 | ALGHCJS300A/R1 | 台 | 1 | 265,486.73 | 265,486.73 | 具体参数见附件一 |
| 冷却水泵 | 200KQL280-28-30（流量260，扬程28，功率30kw） | 台 | 1 | 23,800.00 | 23,800.00 | 凯泉 |
| 软连接 | DN200 | 个 | 6 | 258 | 1,548.00 |  |
| Y型过滤器 | DN200 | 个 | 2 | 1,042.00 | 2,084.00 |  |
| 止回阀 | DN200 | 个 | 1 | 783 | 783.00 |  |
| 蝶阀 | DN200 | 个 | 6 | 582 | 3,492.00 |  |
| 铜闸阀 | DN32 | 个 | 3 | 91 | 273.00 |  |
| 无缝钢管 | DN200 | 米 | 20 | 321 | 6,420.00 |  |
| 焊接弯头 | DN200 | 个 | 12 | 295 | 3,540.00 |  |
| 平焊法兰 | DN200 | 片 | 36 | 139 | 5,004.00 |  |
| 压力表 | 0~1.6Mpa | 套 | 6 | 78 | 468.00 |  |
| 温度计 | 0~100℃ | 套 | 4 | 51 | 204.00 |  |
| 一般型钢支吊架 |  | kg | 200 | 10.5 | 2,100.00 |  |
| 保温材料 |  | 项 | 1 | 2,000.00 | 2,000.00 |  |
| 其它辅助 | 螺栓、焊材、油漆、电料等 | 项 | 1 | 1,000.00 | 1,000.00 |  |
| 旧离心机回收 | 19XL4243424CN | 台 | 1 | 0 | 0.00 |  |
| 不含税小计 |  |  |  | 318,202.73 |  |
| 税金 |  |  | 0.13 | 41,366.35 |  |
| 价税小计 |  |  |  | 359,569.08 |  |
| 2 | 技术服务 | 旧离心机拆除技术 | 19XL4243424CN | 台 | 1 | 6,000.00 | 6,000.00 |  |
| 新螺杆机就位安装技术 | ALGHCJS300A/R1 | 台 | 1 | 20,000.00 | 20,000.00 |  |
| 旧冷却泵拆出技术 | 75kw | 台 | 1 | 1,500.00 | 1,500.00 |  |
| 新冷却泵安装技术 | 37kw | 台 | 1 | 5,000.00 | 5,000.00 |  |
| 管道阀门安装技术 | 项 | 1 | 33,095.20 | 33,095.20 |  |
| 保温安装技术 | 项 | 1 | 12,000.00 | 12,000.00 |  |
| 电气接线技术 | 项 | 1 | 3,000.00 | 3,000.00 |  |
| 不含税小计 |  |  |  | 80,595.20 |  |
| 税金 |  |  | 0.06 | 4,835.71 |  |
| 价税小计 |  |  |  | 85,430.91 |  |
| 13 | 价税总计 | 肆拾肆万伍仟圆整 | 445,000.00 |  |
| 备注：拆除的离心机尽量协调给卖方作为补偿。 |

3.1付款时间

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 付款时间 | 占比 | 金额（元） | 备注 |
| 1 | 2024年5月 10日前预付 | 30% | ¥133,500.00 | 预付款 |
| 2 | 2024年6月 10日前支付 | 50% | ¥222,500.00 | 螺杆机发货前支付 |
| 3 | 2024年6月 25日前支付 | 17% | ¥75,650.00 | 螺杆机和冷却水泵运行正常 |
| 4 | 2025年6月30日前支付 | 3% | ¥13,350.00 | 质保金 |
| 3 | 合 计 |  | ¥445,000.00 |  |
| 备注：收到甲方电汇款之日起，七个工作日内乙方开具等额专用发票给甲方。 |

3.2、甲乙双方开票及收付款信息

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 名 称  |  甲 方  | 乙 方 |
| 单位名称 | 北京望京中福百货有限公司 | 北京三汇能环科技发展有限公司  |
| 地址 | 北京市朝阳区南湖东园201号楼 | 北京市丰台区配套商业太平桥路15、17、17-1号内17号B1层B1010号房间   |
| 电话 | 64752760 | 010-52892873 |
| 税号 | 91110105733472902C | 9111 010 6666 295220 C |
| 开户行名称 | 中国建设银行北京望京支行 | 民生银行北京西客站支行 |
| 开户行账号 | 11001070200056016108 | 161980674 |
| 行号 |  | 305100001112 |

**四、机房改造工期：**

4.1 冷却水泵更换改造工期：合同生效之日起十日内改造完毕；

4.2螺杆机生产工期：合同生效之日起35天，离心机拆卸和螺杆机安装期15天。
**五、螺杆机参数：**

|  |  |
| --- | --- |
| 型号 | ALGHCJS300A/R1 |
| 制冷量 | RT | 300 |
| kW | 1055 |
| 输入功率 | kW | 185 |
| 额定运行电流 | A | 320 |
| COP | kW/kW | 5.7 |
| 压缩机 | 形式 | 半封闭式螺杆机 |
| 数量 | 1 |
| 启动方式 | 星三角 |
| 制冷剂 | 种类 | R134a |
| 制冷剂节流装置 | 电子膨胀阀 |
| 供电电源形式 | 3～380V/50Hz |
| 蒸发器 | 形式 | 降膜式蒸发器 |
| 进出口温度 | ℃ | 12/7 |
| 流量 | m3/h | 181  |
| 压力损失 | kPa | 60 |
| 接口尺寸 | DN | 150 |
| 冷凝器 | 形式 | 壳管式 |
| 进出口温度 | ℃ | 30/35 |
| 流量 | m3/h | 218  |
| 压力损失 | kPa | 65 |
| 接口尺寸 | DN | 200 |
| 外形尺寸 | 长 | mm | 3622 |
| 宽 | mm | 2065 |
| 高 | mm | 2427 |
| 吊装重量 | kg | 5120 |
| 运行重量 | kg | 5632 |
| 备注： 1. 参数基于：名义制冷量，冷却水进/出水温度30/35℃，冷冻水进/出水温度12/07℃。
2. 机组名义工况时蒸发器水侧污垢系数为0.018m2·℃/kW，冷凝器水侧污垢系数为0.044m2·℃/kW。
3. 冷凝器和蒸发器水侧设计压力1.0MPa,高于1.0MPa工作压力订货时,请与本公司营销部门联系。
 |

**六、质量保证与服务**

6.1卖方按国家有关标准和规范及承诺的国际标准进行制造，设备出厂前经技术检验，符合标准后出厂。

6.2质保期限为产品现场调试验收之日起12个月。

6.3在质量保证期内，一旦设备发生问题，卖方保证在接到通知24小时内赶到现场进行修理，如属质量问题，费用由卖方负责。

6.4设备投入正常运行后，卖方按季定期回访用户。

6.5移交：设备整体正常制冷运行后，进行设备及所有资料的移交（各种设备的使用说明书、合格证、检测报告，所有设备的初始及使用密码等）

6.6质保期满后，卖方仍保证提供及时的维修服务（维保合同另行签订），以优惠价格终身提供所需配件。

**七、对产品提出异议的时间和办法**

7.1买方在交货验收中，如果发现产品的型号、数量、规格和质量不合规定，应妥为保管，并在收货当天向卖方提出书面异议。

7.2买方对产品的质量有异议，应当在质保期内向卖方提出书面异议。

7.3买方提出的书面异议中，应说明合同号、到货日期，说明不符合规定的产品名称、型号、规格、产品编号、数量、检验方法、检验情况，提供检验证明，并提出不符合规定的产品处理意见，以及当事人双方商定的必说明事项。

7.4如买方未按规定期限提出书面异议的，视为所交产品符合合同规定。

7.5买方因使用、保管、保养不善等造成产品数量损失或质量下降的，不得提出异议。

7.6卖方在接到买方书面异议后，应在30天内负责处理，否则视为默认买方提出的异议和处理意见。

7.7卖方对设备进行调试后30天内，买方须对调试结果进行书面确认或提出异议，30天内未提出书面异议的，视为调试验收合格。

**八、违约责任**

8.1卖方：在买方按合同规定履行付款义务后；

8.1.1如卖方不按期供货的，每延期一天，按买方已付金额的1‰支付违约金；

8.1.2如果设备在质保期内出现质量问题，卖方不按约定解决，每拖延一天，按合同金额的1‰支付违约金；

8.1.3卖方在合同规定的交货时间后三个月内仍不供货，买方可以解除合同、卖方应双倍返还定金；买方在合同规定的交货时间内三个月后仍不提货，卖方可以解除合同、没收定金，也可以要求买方继续履行合同、承担违约责任。

8.2买方：

8.2.1买方不按合同规定按时支付应付款项,每延期一天，按应付金额的1‰支付违约金；

8.2.2买方拖期提货,但按时支付全额货款后,可以免除拖期提货的违约金；

8.2.3如买方未按合同约定时间和金额履行付款规定，卖方有权暂停合同的执行，卖方不承担由此造成的供货延期的责任。

8.3、双方：买卖双方中任何一方违反合同规定及法律规定，按合同总额的30%支付违约金。如任何一方违约，由违约方承担涉及诉讼的一切费用（包括律师费、差旅费等）。

**九、不可抗力**

买卖双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，在取得有关主管机关证明后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免予承担违约责任。

受不可抗力影响的一方，应在不可抗力发生之日起15日内书面通知对方，并采取措施尽可能继续履行其合同义务，如受影响一方未能在规定期限内通知对方，则仍按原合同规定执行，不能免除违约责任。

**十、解决合同纠纷的方法**

本合同如发生纠纷，买卖双方应当及时协商解决，协商不成时，可向买方所在地人民法院提起诉讼。

**十一、本合同壹式贰份，买卖双方各执壹份。**

**十二、其他。**

12.1本合同未尽事宜,合同各方应本着友好协商的原则解决。

12.2本合同在执行过程中的修改、补充，经过本合同各方同意并形成正式文件，均视为本合同的组成部分，并与本合同具有同等法律效力。

|  |  |
| --- | --- |
| **买方** | **卖方** |
| 单位名称 | 北京望京中福百货有限公司 | 单位名称 | 北京三汇能环科技发展有限公司 |
| 地 址 | 北京市朝阳区南湖东园201号楼 | 地 址 | 北京丰台区配套商业太平路 |
| 法定代表人 | 李胜芹 | 法定代表人 | 刘柯 |
| 委托代理人 |  | 委托代理人 | 徐利斌 |
|  签订日期 |  | 签订日期 |  |