



甲方:

乙方: 北京三汇能环科技发展有限公司

甲乙双方依据《中华人民共和国民法典》，经过友好协商，甲方委托乙方就北京首投项目空调单次保养技术服务事宜达成一致协议，具体内容如下：

一、概况：

业主单位	北京君乐物业管理有限公司-北京首投项目			报价单位	北京三汇能环科技发展有限公司		
项目地址	北京丰台丰台区方庄			销售代表	陈雨13391921932		
联系人	雷总			报价编号	NHY-20230511-Q-01-01-001		
联系电话	13215773288			客服电话	18001317823400-636-7337		
微信				技术支持	徐利斌18911280030		
机 组 概 况							
序号	设备名称	品牌	型号	单位	数量	生产日期	备注
1	螺杆式冷水机组	开利	30XW1402S	1	台	年 月	制冷量:1380.8KW; 功率: 285.9KW, R134a
2	冷却塔			2	台	年 月	
现状	1、螺杆机和冷却塔设备运行正常; 2、三台循环泵漏水。						
方案	1、螺杆机单次保养: 1.1 冷凝器和蒸发器物理清洗、预膜。 2、冷却塔单次清洗、保养服务: 3、冷却水和冷冻水系统水质稳定处理药剂; 4、三台循环泵漏水修复。						

二、甲方的权利和义务：

1. 免费、及时的提供必要的水、电及相关协助；
2. 监督乙方的保养质量及进度。
3. 及时支付乙方各项费用；

公司名称:	北京三汇能环科技发展有限公司		办公地址:	北京市丰台区南木樨园 18 号
邮 编:	100071		电 话:	010-52892872(3)
邮 箱:	sanhuinh@163.com		传 真:	010-80308870
网 址:	www.sanhuinh.com		24 小时免费客服电话: 400—636--7337	



4. 在乙方的施工记录、施工验收单及巡检记录上如无异议签字认可。

三、乙方的权利和义务（保养内容见附件一）：

1. 机组制冷前进行一次全面检查、保养。做好保养记录并存档；
2. 配件费用根据市场价格由乙方代购或甲方自行采购；
3. 遵守甲方的规章制度，作到人走料尽地净；
4. 所有作业项目要有纸质记录，并由甲方签字确认。
5. 乙方服务过的部分，乙方将提供3个月的质保期。

四、履行的地点：甲方机房。

五、履行的期限：2023年5月20日起至2023年5月30日止。

六、合同总金额：

序号	部品/作业名称	型号	数量	单位	单价	金额/¥	备注
1	制冷剂	R134a	2	桶	400.00	800.00	
2	不含税小计					800.00	
3	税金				0.13	104.00	
4	价税小计					904.00	

序号	部品/作业名称	型号	数量	单位	单价	金额/¥	备注
1	螺杆式冷水机组单次服务	30XW1402S	2	台/次	3,000.00	6,000.00	
2	冷却塔清洗	300吨/台	2	台/次	1,000.00	2,000.00	
3	循环水封漏水修复		3	台/次	2,500.00	7,500.00	
4	冷却水和冷温水系统水质药剂		1	夏季	7,915.10	7,915.10	
5	不含税小计					23,415.10	
6	税金				0.06	1,404.9	
7	价税小计					24,820.00	

公司名称：北京三汇能环科技发展有限公司
邮 编：100071
邮 箱：sanhuinh@163.com
网 址：www.sanhuinh.com



办公地址：北京市丰台区南木樨园18号
电 话：010-52892872(3)
传 真：010-80308870
24小时免费客服电话：400—636--7337



1	价税总计	贰万陆仟壹佰柒拾陆元整	25,724.00
备注：报价范围外的费用另计。			

七、结算方式

单位（人民币）：元

付款时间	占合同的价格百分比	金额/元
2023年5月20日前	80%	20,579.20
2023年6月30日前	20%	5,144.80
合 计	RMB 贰万玖仟叁佰伍拾陆元整	25,724.00

1. 款到之日起，七个工作日内乙方开具等额专用发票给甲方。

2. 甲方的开票信息：

名称：

税号：

地址及电话：

开户行及账号：

3. 支付方式：汇款至乙方指定帐号

名称：北京三汇能环科技发展有限公司

税号：9111 010 6666 295220 C

地址及电话：北京市丰台区配套商业太平桥路 15、17、17-1 号内 17 号 B1 层 B1010 号房
间 010-52892873

开户行及地址：北京农村商业银行丰台支行营业部

账号：0201 0001 0300 0023 429

八、违约责任：

1、如果对方违约，违约方需要支付守约方总合同金额20%违约金；

2、违约方至逾期之日起，以合同价款为基数按照每日万分之五的标准支付守约方违约金；

3、违约金不足以支付守约方实际损失的，违约方应该赔偿守约方所有的实际损失；

4、本合同生效后如果一方违约，违约方除了应当承担违约责任支付违约金以外，还应当承担守约方向违约方主张权利所产生的一切费用，包括但不限于律师费、诉讼费、公证费、鉴定费等等。

九、争议解决办法：双方友好协商或按相关法律、法规处理。

九、其他约定事项：

公司名称：北京三汇能环科技发展有限公司		办公地址：北京市丰台区南木樨园 18 号
邮 编：100071		电 话：010-52892872(3)
邮 箱： sanhuinh@163.com		传 真：010-80308870
网 址： www.sanhuinh.com		24 小时免费客服电话：400—636--7337



1. 未尽事宜由双方友好协商解决。
2. 不可抗力或非我方人员故意或过失造成主机损坏的，费用另计。

十、附则：

1. 本合同自甲乙双方签章后生效。本合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应当采取书面形式，并经双方签字确认，作为本合同的附件。合同附件与本合同具有同等的法律效力。
2. 本合同共一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

甲 方	乙 方
单位名称（盖章）：	单位名称（盖章）：北京三汇能环科技发展有限公司
联系人：	联系人：
电话：	客 服：18001317823/18001317827
通讯地址：	联系地址：北京市丰台区南木樨园 18 号
邮政编码：	邮政编码：100075
开户银行：	开户银行：北京农村商业银行丰台支行营业部
帐 号：	帐 号：020 100 010 300 002 342 9 联行号：402100000608
签订日期： 年 月 日	签订日期： 年 月 日

公司名称：北京三汇能环科技发展有限公司
邮 编：100071
邮 箱：sanhuinh@163.com
网 址：www.sanhuinh.com



办公地址：北京市丰台区南木樨园 18 号
电 话：010-52892872(3)
传 真：010-80308870
24 小时免费客服电话：400—636--7337