

合同编号:

燃气报警器维修合同

甲方（委托方）：北京三汇能环科技发展有限公司

乙方（受托方）：北京净舍环境科技有限公司

鉴于北京三汇能环科技发展有限公司（以下简称“甲方”）与北京净舍环境科技有限公司（以下简称“乙方”）已有长期合作，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，经过充分友好协商，双方就乙方向甲方提供维修服务事宜达成如下协议：

第一条、维修事项

1.1 乙方接受甲方委托，向甲方提供移动党校综合教研楼可燃气体报警器控制设备维修服务。

1.2 对所维修部分，乙方提供为期 1 年的免费保修服务，自甲方签署验收合格报告的次日起算。保修期内，乙方免费提供以下服务：

1.2.1 如经乙方维修的项目出现故障，乙方应在接到甲方报修电话通知后【4】小时内委派专业人缘到达故障现场，并于【8】小时内排除故障。

1.2 乙方每【3】个月对本合同约定的项目维修质量回访检查一次，每次回访检查结束后【2日】内，甲乙双方共同对每次回访检查的情况予以确认并签署书面检查记录，回访检查的时间由双方另行协商确定。

第二条 维修时间、地点

2.1 安装时间：乙方开始维修的具体时间以甲方电话【甲方电话：13911217686，乙方电话：82028158】通知为准，维修工期初步预估为 5 个自然日。甲方可通过电话、电子邮件等方式通知乙方具体完成时间要求，乙方应在甲方要求的时限内完成相关工作。

2.2 维修地点：移动党校。

第三条 合同价款及支付方式

3.1 合同价款总计为人民币 47143.6 元（大写：肆万柒仟壹佰肆拾叁元陆角整）。未税金额为 41720 元，税金为 5423.6 元。合同价款中已包括乙方提供合同第一条所述服务的人工费用、材料费、国家税费、保险费及其他一切相关费用。

3.2 前款所述合同价款按照如下方式和比例由甲方向乙方支付：



3.2.1 第一次付款：乙方完成本合同第一条约定的全部工作，且经三方（甲方、乙方、监理方）验收合格，甲方签署验收合格报告后支付本合同总金额的75%；计人民币 35357.7 元（大写：叁万伍仟叁佰伍拾柒元柒角整）。上述付款由甲方在收到乙方提供的同等金额的增值税专用发票后 10 个工作日内向乙方支付；

3.2.2 第二次付款：本合同安装项目经审计审定完毕后，甲方向乙方支付至审计审定金额的【95】%，甲方在收到乙方提供的剩余款项的增值税专用发票后 10 个工作日内向乙方支付；

3.2.3 第三次付款：甲方以审计审定金额 5% 的合同款项作为质保金。上述质保金在乙方保修期（1 年）结束后，经甲方最终验收合格，由甲方扣除乙方相关违约款项（如有）后向乙方无息支付。

第四条 甲方的权利义务

4.1 按合同规定向乙方支付合同价款。

4.2 积极配合乙方的工作，尽量为乙方提供工作便利，免费提供乙方履行本合同所需水电。

4.3 验收乙方的工作成果并及时告知乙方验收意见。

4.4 对乙方的工作进行监督，并有权要求乙方更换相关人员。

第五条 乙方的权利义务

5.1 确保已完全理解甲方关于本合同服务项目的具体要求，并有能力根据甲方的要求提供服务。乙方承诺包工、包料、包质量、包工期、包安全、包机械、包文明施工，保证工程符合国家、行业、北京市政府部门及甲方的规范要求。

5.2 乙方全部安装调试人员应持证（特种设备作业证：低压或高压电工作业或焊接与热切割作业）上岗，如乙方安装调试人员缺乏上述作业证，乙方应承担违约责任并赔偿由此给甲方造成的一切损失。

5.3 工作过程中遵守国家及地方相关法律法规的有关规定。

5.4 严格按照合同规定履行保修责任。

5.5 自行承担本合同项下所产生的一切费用，包括但不限于税费、保险费、运输费和通讯费。

5.6 乙方在安装过程中如造成甲方设备和其他设施损坏，有义务对损坏的设



备、设施进行维修安装、更换或赔偿。

5.7 严格按照合同规定履行质量保证责任。

第六条 争议处理

甲乙双方对本合同书的条款在理解上发生争议时,应本着友好协商的态度修改、补充有关条款;双方在履行合同时如发生争议,亦应友好协商解决,如协商不成,双方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

本合同由双方法定代表人或授权代表并加盖公司印章,自双方签署之日起生效;如双方签署日期不一致,自较迟的签署日起生效。本合同以中文签署,一式4份,甲方执2份,乙方执2份,具有相同法律效力。

【以下无正文】

甲方:北京三汇能环科技发展有限公司(盖章)

签字:

签署日期: 年 月 日



乙方:北京净舍环境科技有限公司(盖章)

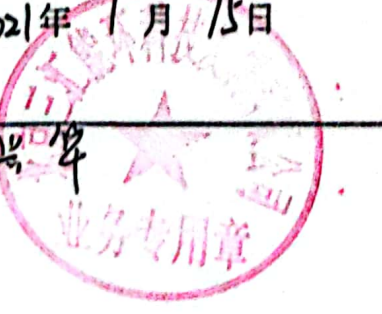
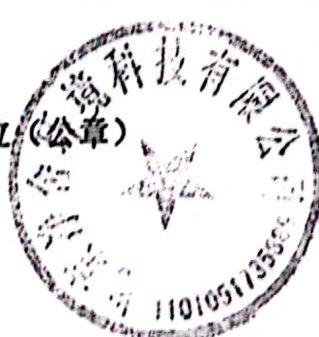
签字:

签署日期: 年 月 日



竣工验收单

表 G.0.1-1

项目名称	燃气报警器维修	
建设单位	北京三汇能环科技发展有限公司	
施工单位	北京净舍环境科技有限公司	
施工范围及内容	移动党校综合教研楼可燃气体报警器控制设备维修服务	
验收意见	已按要求完成合同约定范围内的维修，验收程序有效符合规定要求，质量合格，同意验收。	
建设单位（公章）	施工单位（公章）	
 2021年7月15日  赵兴华	 2021年7月13日	



扫描全能王 创建

报价明细表

客户名称: 北京三汇能环科技发展有限公司

项目名称: 燃气报警器维修

报价单位: 北京净舍环境科技有限公司

日期: 2021年7月4日



(单位: 元)

序号	名称及规格	单位	数量	单价	总价	备注
1	燃气报警器维修	项	1	47143.6	47143.6	
2	合计(含税)	¥47143.60 (大写: 肆万柒仟壹佰肆拾叁元陆角整)				

