

板换清洗服务合同

甲方：北京瑞昌卓信物业管理有限公司 第一分公司

乙方：北京三汇能环科技发展有限公司

施工地址：北京石景山区京原路甲5号院

经甲乙双方友好协商，乙方就甲方公司2台板换清洗事项达成如下协议：

一、 机组概况：

板换清洗服务报价单							
业主单位	北京瑞昌卓信物业管理有限公司第一分公司-石景山西引力小区		报价单位	北京三汇能环科技发展有限公司			
项目地址	北京石景山区京原路甲5号院		报修电话	010-52408023 400-636-7337			
联系人	王总/刘经理		报价编号	NHY-20230830-Q-01-01-001			
联系电话	13671377592/18301370890		销售代表	赵兴华 18001317823			
微信/邮箱			技术支持	张立昆 13366920565			
机 组 概 况							
序号	设备名称	品牌	型号	单位	数量	生产日期	备注
1	板换	京平方圆	FBR-0.5	台	2	2005年3月	换热面积：60 m²
现状	结垢						
方案	清洗						

二、 甲方权利和义务：

1. 按协议约定支付乙方各项费用；
2. 甲方向乙方免费提供安全的作业环境，甲方负责清洗工作中的安全监督，设备隔离安全状态的检查等，防止有害物质泄漏等安全隔离措施。；
3. 甲方免费提供水源、电源、及其它乙方无法携带的工具和装备。甲方为乙方提供施工上的必要的配合。

三、 乙方权利和义务：

1. 乙方现场服务人员的主要任务包括2台板换清洗工作；
2. 在作业前，乙方技术服务人员应完善安全措施后进行作业，乙方技术人员对重要工序必须做充分了解，因乙方原因造成清洗不彻底，乙方免费再次清洗。

3. 若清洗过程中发现设备存在重大缺陷和隐患，由乙方及时提出并更换相应部件。

并报甲方批准。

4. 遵守甲方的规章制度，作到人走料尽地净；

四. 合同履行的期限：

自合生效之日起，。

五. 合同金额和结算方式：

1. 合同金额（人民币）：叁万陆仟肆佰陆拾肆圆整。¥：36464.00 元

明 细							
单位（人民币）：元							
序号	部品/作业名称	型号	数量	单位	单价	金额/¥	备注
1	板换清洗	FBR-0.5	120	m³	60.00	7,200.00	
2	密封条更换服务		320	条	85.00	27,200.00	
3	不含税总计					34,400.00	
4	税金				0.06	2,064.00	
5	价税总计					36,464.00	
备注：报价外费用另计							

2. 付款方式：签订合同后，甲方一次性支付合同内板换清洗费用，即柒仟贰佰元整（7200.00 元），清洗完成验收后，乙方向甲方出具密封条实际使用量并出具最终结算单，开合同全额发票（6%的增值税发票），甲方于供暖打压试水后 3 个工作日内支付乙方合同尾款。

3. 费用界定：

3.1 乙方负责 2 台板换清洗；非乙方原因或不可抗力造成的设备损毁，乙方均不承担责任。

3.2 乙方需额外承担费用的部分：因乙方员工故意或过失产生的维修费用由乙方承担。

六. 争议处理办法：如发生争议，双方友好协商解决或按合同法办理。

七. 其他约定事项：

1. 未尽事宜双方协商解决。

2. 除特别声明外，当签订本合同时，甲方需确保设备处于良好的运行状态。

3. 本合同一式四份，甲乙双方各执二份。

甲 方	乙 方
单位名称 (盖章) 北京瑞昌卓信物业管理有限公司	单位名称 (盖章): 北京三汇能环科技发展有限公司
法定代表人: 合同专用章	法定代表人: 刘树
联系人: 1701081159125	联系人: 赵兴华 18001317823
电话:	电 话: 010-52892873
通讯地址: 北京石景山区京原路甲 5 号院	联系地址: 北京市丰台区南木樨园 18 号
邮政编码:	邮政编码: 100071
开户银行:	开户银行: 北京民生银行西客站支行
帐 号:	帐 号: 161980674
签订日期: 年 月 日	签订日期: 年 月 日

北京三汇能环科技发展有限公司

合同专用章