

建造师(续费)兼职聘任委托合同

甲方: 北京三汇能环科技发展有限公司

法定代表人: 刘柯

地址: 北京市丰台区配套商业太平桥路 15、17、17-1 号内 17 号 B1 层 B101

乙方(受托方): 筑建伟业(北京)信息咨询服务有限公司

法定代表人: 王建军

地址: 北京市海淀区恩济西园 10 号写字楼东三门 239

甲方公司因发展需要,经双方协商需要委托乙方推荐建造师继续在甲方单位聘任事宜达成一致并签订协议具体如下:

一、合同期限

甲方继续聘用乙方推荐的人才期限为 壹 年。即自原聘用期限到期之日起往后推 壹 年。

二、岗位职责

2.1、乙方的建造师不去注册单位坐班,不纳入甲方注册单位的人事编制。受聘期间人事关系由乙方自行管理,不参与甲方合作单位的项目施工管理工作。

2.2、乙方建造师社保的费用在合同期限内甲方全部承担,合同期内不得中断,如有中断为其补缴,补缴费用甲方承担,甲方给乙方建造师上全年社保;转入社保关系时,乙方提供的建造师必须积极配合。

三、聘用兼职顾问工资及付款方式

3.1、乙方建造师上一年度合同期届满 3 个工作日内,甲方向乙方支付 13780 人兼职顾问工资(含税)人民币 13780 元(大写 壹万叁仟柒佰捌拾 元整)。

3.2、乙方收款账号:

户名: 筑建伟业(北京)信息咨询服务有限公司

开户行: 上海浦东发展银行北京知春路支行

账号: 91170078801900001604

四、甲方权利与义务

4.1、合同履行期间,甲方有权使用乙方建造师的注册证书申报甲方公司的企业资质就位、升级、动态核查等事宜。

4.2、甲方在办理资质年检及行政主管部门的检查时有权使用乙方建造师的相关证件,使用结束后七日内归

还乙方提供的证件。

- 4.3、甲方应妥善保管乙方建造师的注册证书、安全员B本及有关材料。
- 4.4、甲方应根据合同约定，按时向乙方支付兼职顾问工资到指定的银行帐户。
- 4.5、合同履行期间，如行政主管部门需要建造师继续教育，费用由甲方承担。
- 4.6、甲方应根据合同约定，按时向乙方支付兼职顾问工资到指定的银行帐户。
- 4.7、在兼职聘用期间，甲方不得为乙方提供的相关人员虚报人员工资及个人所得税。若违反此约定，所造成的任何后果由甲方负责。

五、乙方权利与义务

- 5.1、在甲方办理资质年检及应对建设行政主管部门的检查时，乙方建造师需配合甲方并及时提供有关身份证等证明材料。乙方有义务向甲方提供相关证件。
- 5.2、乙方免费为甲方办理续期注册、变更注册等相关手续，办理业务时产生的其他费用由甲方承担。
- 5.3、甲方单位委托乙方代为办理建造师延期注册、变更注册手续，乙方应尽到认真履约的义务。但建设主管部门的原因造成注册不成功，乙方不承担违约责任。

六、证书的保管

续期合同签订后，乙方建造师的注册证书、安全员B本由甲方保管，资格证书、学历证书由乙方建造师自己保管。

七、合同的变更、终止和解除

- 7.1、兼职顾问续期聘用合同依法签订后，任何一方不得擅自变更或解除。一方要求变更或解除时，需经双方协商一致，签订补充协议可解除。
- 7.2、有下列情况之一的，甲方不得终止或者解除聘用合同：
 - (1) 国家规定的续期注册期间，应由甲方为乙方办理续期注册的。
 - (2) 国家有特殊规定，不允许建造师变更的。
- 7.3、有下列情况之一的，乙方可以解除聘用合同：
 - (1) 甲方不履行聘用合同约定的义务，或违反国家有关政策规定，侵害乙方合法权益的；
 - (2) 甲方不按期支付乙方兼职顾问工资的；
 - (3) 不按期归还乙方相关证件的；

乙方依据上述条款要求解除聘用合同，甲方应在接到通知的5个工作日内为乙方办理解除聘用合同和建造师变更调出手续，乙方不予退还甲方已支付费用。

八、违约责任

8.1、续期聘用合同一经签订即具有法律约束力,甲乙双方任何一方违反本合同规定导致本合同解除,都要承担违约责任。违约方要向守约方支付违约金,违约金为合同总金额的两倍。造成守约方经济损失的,还应按实际损失承担经济赔偿责任。

8.2、因甲方被撤销或解散而终止聘用合同,甲方在被撤销前按乙方所提供人员在本单位兼职工作的期限支付兼职工资,并在10日内办妥终止聘用关系及建造师调出所需的一切手续。

8.3 甲方未经乙方同意擅自将乙方提供的建造师注销或变更到其他单位的,甲方赔偿乙方人民币壹万元整,造成其他经济损失的还应按实际损失负责赔偿。

8.4、其他违约责任

(1) 由于甲方原因造成乙方建造师的资格证、注册证丢失,甲方应负责为乙方补办且不能耽误乙方正常注册,否则甲方继续支付乙方所提供建造师的聘用工资直到证书下发为止。

(2) 甲方不按合同约定支付报酬,视为违约,违约金人民币贰万元整。

(3) 未经乙方书面同意,甲方擅自使用乙方证书经营工程项目的,若发生一切质量事故或安全事故,均由甲方承担一切刑事及民事责任,并赔偿乙方一切直接或间接经济损失。

九、续聘

本合同期满30日前双方协商是否续签事宜。如甲方续签合同,人员薪资则根据市场情况另行商定。

十、争议处理

甲、乙双方因履行本合同过程中发生任何争议,应按照互谅互让的原则友好协商解决。协商不成的,任何一方有权依法向乙方住所地的人民法院起诉。

十一、其他

本合同经甲、乙双方签字盖章后正式生效。本合同一式两份,甲、乙双方各执一份,两份具有同等法律效力。

合同条款履行完毕本合同自行终止

补充条款:

(以下为签章页,无正文)

甲方(盖章)

签约代表:  孙开东

联系方式:

紧急联系人电话: 18001028768

签署日期: 2022年10月14日

乙方(盖章)

签约代表:  唐晓桐

联系方式:

紧急联系人电话: 15069029336

签署日期: 2022年10月12日