竞争性谈判文件

**项目编号：2021-BZCBHB-W3009**

**项目名称：空气能热泵冷暖机组采购**

**采购人：中国人民解放军91604部队**

**2021年9月**

目 录

[**第一部分 邀请函** 2](#_Toc468661562)

[**第三部分 供应商须知** 8](#_Toc468661564)

[**第四部分 合同文本** 18](#_Toc468661565)

[**第五部分 响应文件** 23](#_Toc468661566)

#

第一部分 邀请函

现对所需空气能热泵冷暖机组进行竞争性谈判采购，欢迎合格的供应商参加。

1. **采购内容：**

空气能热泵冷暖机组采购，招标范围为采购人提供的本项目供货安装要求内容。本项目共分为一个包。

**2．有关要求：**

2.1供应商资格要求：

1）在中国境内注册，具有合法的营业执照；

2）近3年内在经营活动中没有重大违法记录；

3）具有良好财务状况并依法缴纳税收和社会保障资金；

4）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

5）无不良信用信息记录；

6）本项目不接受联合体投标；

7）非外资企业或外资控股企业的书面声明；

2.2工期：合同签订后30日历天内供货安装完毕；

2.3质保期：自验收合格之日起1年，供应商可提供更优惠的质保期。

2.4售后服务响应时间：对用户所反映的任何问题1小时之内做出及时响应，2天之内赶到现场实地解决问题。

2.5质量标准：本工程要求遵照国家标准及相应有关国家标准达到合格标准。

2.6付款方式：**全部货物供货完毕，验收合格后支付合同价款的50%，第一个供暖期完，无质量问题后再支付合同总价款的45%，余款5%为质保金，质量保证期满后（无息）付清余款。**

**3．有关说明：**

3.1本项目为“交钥匙”工程，供应商必须完成工程量清单所列内容，要求达到安全及其相关规范要求。

3.2总报价包括为施工和完成该设备安装工程所需人工费、施工机械使用费、材料费、其他（运杂费、质检费、安装费、缺陷修复费、保险费，以及合同明示或暗示的风险、责任和义务等），以及管理费、利润等，其他连接管件安装材料费、人工费、施工机械使用费进行另行计算。供应商只允许有一个报价，采购人不接受有任何选择性的报价。

3.3采购人在签订合同时如对采购内容的数量和服务予以增加或减少，按成交单价相应调整总价，如有其他需增加的采购内容，所有价格只收材料成本价和人工费成本价。

3.3本谈判文件中所提出的为标准工况下的技术要求，供应商在进行设计和制造时，除须满足本技术文件中所提的各项要求外，应同时满足该产品生产国的最新版的规范和标准的各项要求。

3.4采购人不组织统一考察现场。无论供应商对现场考察与否，都将被视为熟悉履行合同有关的一切情况，并承担一切与谈判有关的风险、责任和义务。

3.5单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

 **3.6采购预算:本次采购的采购预算为15.2万元,供应商报价超过采购预算的将按无效报价处理。**

**3.10凡对本次谈判提出的询问，均以采购人的书面答复为准。**

3.11供应商信用信息查询的查询渠道及截止时点、信用信息查询记录和证据留存的具体方式、信用信息的使用规则：

3.12供应商不良信用记录查询网址：信用中国网址、信用山东网址。

3.12.1信用信息查询截止时间为：2021年9月17日。

3.12.2对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，不能参与采购活动。

**4.采购议程安排：**

4.1谈判文件发售时间: 2021年9月9日8时30分起至2021年9月15日17时30分止（北京时间，法定节假日除外）

领取谈判文件地点：山东省龙口市金沙路579号

4.2响应文件递交时间：2021年9月17日8时30分至10时00分（北京时间），逾期递交或未按规定密封的响应文件不予接受。

响应文件递交地点： 中国人民解放军91604部队会议室 。

4.3响应文件递交截止时间：2021年9月17日10时00分（北京时间）

采购谈判时间：2021年9月17日10时00分（北京时间）

谈判地点： 中国人民解放军91604部队会议室。

**5.联系方式：**

**5.1采 购 人：**

联 系 人：中国人民解放军91604部队

联系人：孙硕

联系方式：18525639362

#

第二部分 采购内容及技术要求

一、项目说明：

本项目为空气能热泵冷暖机组采购，供应商应全部响应谈判文件要求，因谈判文件列明而供应商未提供的货物，供应商应免费提供。

二、具体要求：

1.黄山站点室外空气能机箱及水箱均放置在值班用房后侧空地位置，结合室外机箱和水箱要求，平整场坪浇筑10cm混凝土，供回水管线与原锅炉房内管线连接，并对室外地面进行开挖破除，管线安装完毕做保温处理后进行路面恢复。

2.砣矶岛站点室外空气能机箱及水箱均放置在东侧台阶路北侧（原煤池位置），结合室外机箱和水箱要求，平整场坪浇筑10cm混凝土，供回水管线与原锅炉房内管线连接，并对室外管线进行保温处理；

3. 北隍城岛站点室外空气能机箱及水箱均放置在居住营房楼后，结合室外机箱和水箱要求，供回水管线与原锅炉房内管线连接，并对室外管线进行保温处理；

4.气象台营院室外空气能机箱及水箱均放置在东侧绿化地内，结合室外机箱和水箱要求，平整场坪浇筑10cm混凝土，供回水管线与原锅炉房内管线连接，并对室外管线进行保温处理；

1. 空气能热泵冷暖机组采购明细表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 规格型号 | 技术要求 | 单位 | 数量 | 备注 |
| 1 | 超低温空气能热泵冷暖机组 | 25P  | 1.标准配备为外壳为镀锌板喷涂，电源为380V/50HZ,冷媒采用R410A，压缩机为谷轮ZW(102-400)HSP-TFP-522,同时蒸发器、经济器、储液器、气液分离器、四通阀、膨胀阀及机组接入电源线要满足设备正常使用需求,均要复合国家标准要求。2.技术参数标准：制冷工况要求进/出水温度40/45℃，采暖工况要求进/出水温度40/45℃；防水等级为IPX4,防触电等级为Ⅰ类，噪音小于等于70db（A）。 | 套 | 1 | 含循环泵、水箱等主要设备，零星管件需结合安装实际需求 |
| 2 | 15P | 套 | 1 |
| 3 | 10P | 套 | 1 |
| 4 | 循环泵 |  | 要满足以上设备需要 | 套 | 6 |  |
| 5 | 水箱 |  | 要满足以上设备需要 | 套 | 3 |  |
|  |

2、样式图及具体参数

|  |  |
| --- | --- |
| **型号** | **LSR-33W/SFP01-MDW** |
| 额定制热1 | 制热量 | W | 33000 |
| 功率 | W | 9430  |
| COP | W/W | 3.50  |
| 名义制热(-12℃) | 制热量 | W | 22000 |
| 功率 | W | 8000  |
| COP | W/W | 2.50  |
| 额定制冷 | 制冷量 | W | 28000 |
| 功率 | W | 10370 |
| EER | W/W | 2.7 |
| 压缩机 | 型号 | 谷轮ZW102HSP-TFP-522 |
| 数量 | 2  |
| 压缩机能力匹数 | 2\*4.5P |
| 水侧换热器 | 　 | 世林博尔LR3003 |
| 换热器 | 规格 | 4.8m³/h |
| IPLV(H) | W/W | 3.00  |
| 最大输入功率 | kW | 12.0  |
| 最大输入电流 | A | 32　 |
| 电源规格 | 380V/50Hz |
| 进出水管尺寸 | DN32 |
| 制冷剂 | 类型 | R410A |
| 充注量 | kg | 3.6\*2 |
| 机组尺寸 | 长 | mm | 1495 |
| 宽 | mm | 781 |
| 高 | mm | 1471 |
| 机组净重 | kg | 330 |
| 机组噪音 | dB（A） | 65 |
| 防水等级 | IPX4**LSR-33W/SFP01-MDW（10匹）** |
| 防触电保护类型 | I |
| 机组功能 | 制冷(冷暖型)、自动除霜、定时、防冻保护；风盘制冷（热）、地暖、暖气片；机组可以模块组合；多重保护；标配水流开关；标配线控器 |
| 说明：额定制热工况：室外干/湿球温度 7/6℃，出水温度 45℃；  名义制热工况：室外干/湿球温度 -12/-14℃，出水温度 41℃； 额定制冷工况：室外干/湿球温度 35/24℃，出水温度 7℃； 执行标准：GB/T 25127.2-2010、GB/T 18430.2-2016、GB/T 29541-2013； 若因产品改良而发生规格改变，则以铭牌参数为准。 |
|
|
|

#

|  |  |
| --- | --- |
| **项目****LSR-48W/SFP01-MDW（15匹）** | **LSR-48W/SFP01-MDW** |
| 额定制热1 | 制热量 | W | 48000 |
| 功率 | W | 13700  |
| COP | W/W | 3.50  |
| 名义制热(-12℃) | 制热量 | W | 30000 |
| 功率 | W | 12000  |
| COP | W/W | 2.50  |
| 额定制冷 | 制冷量 | W | 35000 |
| 功率 | W | 12960  |
| EER | W/W | 2.70  |
| 压缩机 | 型号 | 谷轮ZW286HSP-TFP-522 |
| 数量 | 1  |
| 压缩机能力匹数 | 13P |
| 水侧换热器 | 　 | 世林博尔 |
| 换热器 | 规格 | 6.0m³/h |
| IPLV(H) | W/W | 3.00  |
| 最大输入功率 | kW | 17.8  |
| 最大输入电流 | A | 47　 |
| 电源规格 | 380V/50Hz |
| 进出水管尺寸 | DN50 |
| 制冷剂 | 类型 | R410A |
| 充注量 | kg | 13.30  |
| 机组尺寸 | 长 | mm | 1380 |
| 宽 | mm | 1070 |
| 高 | mm | 1940 |
| 机组净重 | kg | 450 |
| 机组噪音 | dB（A） | 68 |
| 防水等级 | IPX4 |
| 防触电保护类型 | I |
| 机组功能 | 制冷(冷暖型)、自动除霜、定时、防冻保护；风盘制冷（热）、地暖、暖气片；机组可以模块组合；多重保护；标配水流开关；标配线控器 |
| 说明： 额定制热工况：室外干/湿球温度 7/6℃，出水温度 45℃；  名义制热工况：室外干/湿球温度 -12/-14℃，出水温度 41℃； 额定制冷工况：室外干/湿球温度 35/24℃，出水温度 7℃； 执行标准：GB/T 25127.2-2010、GB/T 18430.2-2016、GB/T 29541-2013； 若因产品改良而发生规格改变，则以铭牌参数为准。 |
|
|
|
| **项目****LSR-83W/SFP01-MDW（25匹）** | **LSR-83W/SFP01-MDW** |
| 额定制热1 | 制热量 | W | 83000 |
| 功率 | W | 23710  |
| COP | W/W | 3.50  |
| 名义制热(-12℃) | 制热量 | W | 54000  |
| 功率 | W | 21600  |
| COP | W/W | 2.50  |
| 额定制冷 | 制冷量 | W | 70000 |
| 功率 | W | 25450  |
| EER | W/W | 2.75  |
| 压缩机 | 型号 | 英华特YW320C1-V100 |
| 数量 | 2  |
| 压缩机能力匹数 | 2\*12P |
| 水侧换热器 | 类型 | 套管换热器 |
| 换热器 | 规格 | 12.0m³/h |
| IPLV(H) | W/W | 3.00  |
| 最大输入功率 | kW | 30.8  |
| 最大输入电流 | A | 81　 |
| 电源规格 | 380V/50Hz |
| 进出水管尺寸 | DN65 |
| 制冷剂 | 类型 | R410A |
| 充注量 | kg | 9.5\*2 |
| 机组尺寸 | 长 | mm | 2050 |
| 宽 | mm | 1160 |
| 高 | mm | 2155 |
| 机组净重 | kg | 760 |
| 机组噪音 | dB（A） | 70 |
| 防水等级 | IPX4 |
| 防触电保护类型 | I |
| 机组功能 | 制冷(冷暖型)、自动除霜、定时、防冻保护；风盘制冷（热）、地暖、暖气片；机组可以模块组合；多重保护；标配水流开关；标配线控器 |
| 说明： 额定制热工况：室外干/湿球温度 7/6℃，出水温度 45℃；  名义制热工况：室外干/湿球温度 -12/-14℃，出水温度 41℃； 额定制冷工况：室外干/湿球温度 35/24℃，出水温度 7℃； 执行标准：GB/T 25127.2-2010、GB/T 18430.2-2016、GB/T 29541-2013； 若因产品改良而发生规格改变，则以铭牌参数为准。 |
|
|
|

# 第三部分 供应商须知

**A 总则**

**1.适用范围**

本竞争性谈判竞争性谈判文件（以下简称谈判文件）仅适用于本次竞争性谈判邀请函中所叙述的内容。

**2.定义**

2.1“采购人”系指 中国人民解放军91604部队 。

2.2“供应商”系指向采购人提交响应文件，响应谈判文件要求、参与谈判的法人。**单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。**

 2.3“成交供应商”系指由谈判小组按谈判文件规定的评审方法确定的质量和服务均能满足竞争性谈判文件实质性响应要求且最后报价最低,取得签订合同资格的供应商。

2.4“货物”系指成交供应商按谈判文件和合同的要求，向用户提供所需的货物及有关技术资料（包括安装调试和售后服务）。

2.5“服务”系指谈判文件规定成交供应商须承担的供货、安装调试、检验检测、技术支持、维修、售后服务以及其他相关的义务。

**3.合格的供应商**

3.1供应商必须遵守有关的中国法律、法规和规定；

3.2供应商必须向采购人购买谈判文件并登记备案；

3.3具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.4具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

3.5有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

3.6参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

3.7供应商必须满足谈判文件中其它资格要求，无不良信用记录；

3.8供应商所报产品必须符合国家强制性标准规定；

3.9为本次项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本次项目的采购活动。

3.10供应商必须满足谈判文件规定的资格要求的各项条件。

**4.其它**

4**.**1无论谈判中的做法和结果如何，供应商均应自行承担所有与参加谈判活动有关的全部费用。

4.2无论谈判结果如何，采购人均无向供应商解释其成交/未成交原因的义务。

4.3 无论谈判结果如何，成交供应商的响应文件不予退还,未成交供应商的响应文件须留一份正本和一份副本存档,其余退还。

4.4无论成交与否,已购买谈判文件的供应商对谈判文件负保密责任。

**B 谈判文件说明**

**5.谈判文件的组成**

5**.**1谈判文件用于阐明采购项目的服务范围、谈判程序、谈判内容、合同草签和条款以及评定成交的标准。具体包括以下内容：

（1）邀请函

（2）采购内容及技术要求

（3）供应商须知

（4）合同文本

（5）响应文件

5.2 谈判文件以中文编印，且以中文为准。

5.3 除非有特殊要求，谈判文件不单独提供项目所在地的自然环境、气候条件、公用设施等情况，供应商被视为熟悉上述与履行供货合同有关的一切情况。

**6.谈判文件的澄清**

6.1供应商对谈判文件如有疑问，可要求澄清，应在提交响应文件截止时间前按谈判文件载明的通讯方式以书面形式（信函、传真）通知采购人，采购人将视情况确定采用适当方式予以澄清或以书面形式予以答复，并在其认为必要时，将不标明查询来源的书面答复发给已购买谈判文件的每一供应商。

6.2凡对本次谈判提出的询问，均以采购人的书面答复为准。

**7.谈判文件的修改**

7.1 采购人对已发出的谈判文件进行必要澄清或者修改，澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人应当在谈判文件要求提交响应文件截止时间三个工作日前，以书面形式通知所有购买谈判文件的每一供应商。该澄清或者修改的内容为谈判文件的组成部分。供应商在收到该通知后应立即以书面的形式予以确认。

7.2为使供应商在准备响应文件时有合理的时间考虑其响应文件的修改，采购人可酌情推迟递交响应文件截止时间和谈判时间，并以书面形式通知已购买谈判文件的每一供应商。

7.3 谈判文件的澄清与修改将构成谈判文件的一部分，对供应商有约束力。

**C 响应文件的编写**

**8.**供应商应按谈判文件的要求准备响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性、准确性及完整性，以使其响应文件对竞争性谈判文件做出实质性响应，否则其谈判资格有可能被谈判小组否决。

**9. 语言及计量单位**

9.1 响应文件及供应商和采购人就谈判交换的文件和来往信件，应以中文书写。

9.2 除另有规定外，计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位。

**10.响应文件的组成**

响应文件须装订成册，并填写“响应文件资料清单、目录”，以方便阅读。

**11. 响应文件格式**

11.1 供应商应按谈判文件中提供的格式填写，响应文件正本和副本用A4幅面的纸张打印，一份正本,四份副本,并提供电子文档（光盘）密封在响应文件正本内,以供备份，电子文档及介质不退。

11.2供应商必须按谈判文件的顺序对各章的每一项给予明确应答,必须清楚地表明是否满足谈判文件各章每一项的要求。

**12. 报价**

12.1 设备采购单价应为综合单价，综合单价均已包括了为施工和完成该分项工程所需人工费、施工机械使用费、材料费、其他（运杂费、质检费、安装费、缺陷修复费、保险费，以及合同明示或暗示的风险、责任和义务等），以及管理费、利润等。供应商只允许有一个报价，采购人不接受有任何选择性的报价。

12.2所有报价均用人民币填报。

**13. 供应商资格证明文件**

**详见附件**

**14. 符合谈判文件规定的响应文件**

14.1 供应商须提交证明其报价内容符合谈判文件规定的响应文件，作为响应文件的一部分。

14.2 下列文件可以是文件资料、数据、图纸，并须提供：

14.2.1设备技术性能、参数的详细描述；

14.2.2综合说明

14.2.3供货范围明细表；

14.2.4偏离表。

14.2.5谈判文件要求提交的其它内容

**15.谈判保证金**

15.1 谈判保证金为响应文件的组成部分之一。

15.2 供应商应向采购人提交人民币**2000元的谈判保证金。**

15.3谈判保证金用于保护采购人免受因供应商行为而蒙受的损失。

15.4 谈判保证金应当以转账支票、汇票、本票、网上银行支付(以上支付方式均以银行到账时间为准)或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。

15.5谈判保证金在递交响应文件截止时间前（或规定的时间）前交于采购人，且应从其基本账户转出，**出具保证金的单位名称必须和参加谈判的供应商名称一致（不允许以个人名义交纳保证金）,否则将按无效保证金处理。**

15.6未按规定提交保证金的供应商，将失去谈判资格。

15.7未成交的供应商在成交通知书发出后5个工作日内予以无息退还。成交供应商的保证金在签订供货合同后5个工作日内予以无息退还。

15.8供应商发生所列情形之一的，其保证金将不予退还。

（一）供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的（已提交响应文件，在提交最后报价之前，根据谈判情况退出谈判的除外）；

（二）供应商在响应文件中提供虚假材料的；

（三）除因不可抗力或谈判文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

（四）供应商与采购人、其他供应商恶意串通的；

（五）竞争性谈判文件规定的其他情形。

**16.报价有效期**

16.1自提交响应文件截止之日起，有效期为90日历日。有效期短于这个规定期限的，将被拒绝。

16.2特殊情况下，在响应文件有效期满之前，采购人可以以书面形式要求供应商同意延长有效期。供应商可以书面形式拒绝或接受上述要求。拒绝延长有效期的供应商有权收回谈判保证金，同意延长有效期的供应商应当相应延长其保证金的有效期，但不得修改实质性内容。

**17.响应文件的签署、密封和标记**

17**.**1响应文件必须用A4幅面纸打印。供应商应提交“响应文件”一份正本和四份副本及一份电子文档。每套“响应文件”应注明“正本”或“副本”字样。一旦正本和副本有差异，以正本为准。电子文档存储介质应当为光盘,并注明供应商名称。

17.2响应文件正、副本封面应由供应商法定代表人或其授权的供应商授权代表人签字，并加盖单位公章。一旦正本和副本有差异，以正本为准。

17.3响应文件除对错处作必要修改外，不允许有加行、涂抹或改写。若有修改须由签署响应文件的人在旁边签字才有效。响应文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由供应商自己承担。

17**.**4供应商应将响应文件密封，在正面注明项目编号、项目名称、供应商名称，在封口处注明“于 年 月 日 时 分（北京时间）之前不准启封”字样，并加盖单位公章。

**D 响应文件的提交**

**18．供应商如未提供以下资格证明文件，按无效报价处理。**

**详见附件格式**

**19**.提交响应文件时间：2021年9月17日10时00分前（北京时间）

谈判地点：中国人民解放军91604部队会议室

**20.**逾期送达的或者未送达指定地点的、未按谈判文件要求密封的不予接受。

**21.**采购人拒绝接受电话、传真、电子邮件方式的响应文件。

**22.**供应商在提交响应文件后可对其响应文件进行修改或撤消，但采购人须在递交响应文件截止时间之前收到该修改或撤消的书面通知，该通知须有经正式授权的供应商代表签字。已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据谈判情况退出谈判。采购人、采购人应当退还退出谈判的供应商的保证金。

**E 报价、谈判、成交**

**23.**响应文件属下列情况之一的，为未对谈判文件做出实质性响应，不得进入具体谈判程序：

（1）未按谈判文件要求提交保证金或提供的保证金有瑕疵；

（2）响应文件未加盖公章并无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的；

（3）供应商未按谈判文件要求提供合格的资格证明文件的；

（4）无法定代表人出具的授权委托书的；

（5）供应商提供的响应文件不完整，未按规定报价，未按要求列出详细方案、所报设备的技术性能、参数的详细描述，或完全复制谈判文件中的技术要求，且无法通过修改、补充达到谈判文件的要求，导致评审委员会无法比较和评审的；

（6）响应文件中的技术方案、规格、技术标准明显不符合谈判文件要求；

（7）响应文件附有采购人不能接受的条件；

（8）未经财政部门核准，提供进口产品的；

（9）报价超过采购预算的；

（10）未全部响应竞争性谈判文件规定的实质性要求的；

（11）法律、法规规定的其他情况。

**24.**响应文件属下列情形之一的，该供应商不得进入具体谈判程序，谈判保证金不予退还。并按照相关法律、法规及规章制度的规定，监督部门根据情节处以一至三年内禁止参加东方电子采购活动。供应商给采购人造成损失的，采购人有索赔的权利。

（1）提供的有关资格、证明文件不真实，提供虚假报价材料的；

（2）谈判会议开始后，供应商撤回响应文件，退出谈判的（已提交响应文件，在提交最后报价之前，根据谈判情况退出谈判的除外）；

（3）供应商串通报价的；

（4）供应商向专家提供不正当利益的；

（5）成交供应商不按规定要求签订供货合同的；

（6）法律、法规规定的其他情况。

**25.谈判小组**

25**.**1采购人将根据本项目的特点组成谈判小组，谈判小组负责对响应文件进行综合评审，评选出成交供应商。

 25.2谈判小组由有关方面的专家及采购人代表等三人以上单数组成，采购人代表不得担任评审委员会的主要负责人。评审专家由采购人抽取。抽取的专家数量无法满足评审要求的，可以采取选择性确定方式补足。评审专家的抽取和使用应当严格保密。

**26.谈判原则**

“公平、公正、科学、择优、效益”为本次评审的基本原则，谈判小组将按照这一原则的要求，公正、平等地对待各供应商。同时，在评审时恪守以下原则：

26.3客观性原则：谈判小组将严格按照谈判文件的要求，对供应商的响应文件进行认真评审，谈判小组判断响应文件的评审仅基于响应文件本身而不靠外部证据。

26.4统一性原则：谈判小组将按照统一的评审原则和评审办法，用同一标准进行评审。

26.5独立性原则：评审工作在谈判小组内部独立进行，不受外界任何因素干扰和影响，谈判小组成员对出具的专家意见承担个人责任。

26.6保密性原则：谈判小组成员及有关工作人员将保守供应商的商业秘密。

26.7少数服从多数原则：谈判小组成员应当依法独立评审，遵守评审工作纪律。对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出评审结论；持不同意见的谈判小组成员应当在评审报告上签署不同意见并说明理由；不签署不同意见的，视为同意。

**27.谈判程序**

27.1采购谈判在**中国人民解放军91604部队会议室**进行。

27.2谈判小组依据谈判文件的规定，对响应文件的有效性、完整性和对谈判文件的响应程度进行审查，以确定是否对谈判文件的要求做出实质性响应。未对谈判文件做实质性响应的供应商，不得进入具体谈判程序。竞争性谈判不同于公开招标，合格供应商至少有两轮报价，第一轮报价不公开宣读。

27.3谈判小组所有成员集中与进入谈判程序的供应商分别进行谈判，谈判文件有实质性改动的，谈判小组将以书面形式通知所有进入谈判程序的供应商。

27.4谈判过程中，如有实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对谈判文件作出的实质性变动是谈判文件的有效组成部分，谈判小组应当及时以书面形式同时通知所有参加谈判的供应商。谈判结束后，所有进入程序的供应商在规定的时间内进行书面最后报价，谈判小组最后根据质量和服务均能满足竞争性谈判文件实质性响应要求且最后报价最低的原则确定成交供应商。

27.5 谈判文件不能完整、明确列明采购需求，需要由供应商提供最终设计方案或者解决方案的，在谈判结束后，谈判小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

27.6采购人或者采购人不得通过对样品进行检测、对供应商进行考察等方式改变评审结果。

**28.谈判纪律**

28**.**1谈判小组内部讨论的情况和意见必须保密，任何人不得以任何形式透露给供应商或与供应商有关的单位或个人；

28**.**2在谈判过程中，供应商不得以任何形式对谈判小组成员进行旨在影响谈判结果的私下接触，否则取消其谈判资格；

28**.**3在谈判过程中，供应商对响应文件的内容在符合谈判文件的前提下可进行修改，但最终报价必须以书面形式确认。

28.4在采购活动中，采购人员及相关人员与供应商有下列利害关系之一的，应当回避：

28.4.1参加采购活动前3年内与供应商存在劳动关系；

28.4.2参加采购活动前3年内担任供应商的董事、监事；

28.4.3参加采购活动前3年内是供应商的控股股东或者实际控制人；

28.4.4与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

28.4.5与供应商有其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

供应商认为采购人员及相关人员与其他供应商有利害关系的，可以向采购人书面提出回避申请，并说明理由。采购人应当及时询问被申请回避人员，有利害关系的被申请回避人员应当回避。

采购人员与供应商有利害关系而不依法回避的，由财政部门给予警告，并处2000元以上2万元以下的罚款。

**29.成交通知书**

29**.**1谈判结束后，由采购人向成交供应商签发《成交通知书》, 《成交通知书》一经发出即产生法律效力。

29**.**2《成交通知书》将作为签订合同的依据，且是合同的一个组成部分。

29.3 采购人将向未成交的供应商通知未成交结果，并在公布成交结果5个工作日内无息退还其谈判保证金。

29**.**4对未成交者，采购人不对未成交原因做出解释。

29.5成交结果应当自成交供应商确定之日起２个工作日内公告。

**30. 授予合同时变更数量的权力**

采购人在授予合同时有权对采购内容的数量和服务予以增加或减少，须经财政部门批准后，按成交单价相应调整总价。

**31. 签订合同**

 31.1成交供应商须按《成交通知书》指定的时间、地点按照竞争性谈判文件和响应文件确定的事项与采购人签订采购合同，签订采购合同的时间在《成交通知书》发出之日三十日内。

31.2 谈判文件及其补充文件、成交供应商的响应文件及其澄清、承诺文件等等均有法律约束力，均是合同的组成部分。

31.3如成交供应商拒签合同，则按违约处理，并没收其谈判保证金。追究法律责任。

31.4采购合同公示：采购人、采购人应当在采购合同签订之日起2个工作日内，将采购合同予以公开发布。采购合同应当按照合同标准文本载明合同标的、合同金额、履行期限、违约责任等主要条款。采购合同公示应当包括以下主要内容：（一）采购人、采购人的名称、地址和联系方式；（二）采购项目名称、合同名称及编号；（三）成交供应商的名称、地址和联系方式；（四）合同金额；（五）合同文本。

31.5采购人应当督促采购人和成交供应商及时签订合同，发生拖延或者拒绝签订合同、中止或者终止合同以及其他合同签订、履行异常情况时，应当了解情况，积极主动协调，协调无效时，应及时报同级财政部门，财政部门依法对责任方作出处理或处罚。

**31．解释权**

31.1.本谈判文件的最终解释权为采购人,解释以采购人的书面解释为准。

32.竞争性谈判文件未做须知明示,而又有相关法律、法规规定的,供应商应同时遵守相关法律、法规。

**第四部分 采购合同**

 秘 级：

合同编号：

物资采购合同

合同名称：

 采购合同

合同编号： 　 签订日期： 年 月 日 签订地点：山东龙口

|  |  |
| --- | --- |
| 甲　　方 | 乙　　方 |
| 单位名称 |  | 单位名称 |  |
| 法定代表人 |  | 法定代表人 |  |
| 委托代理人 |  | 委托代理人 |  |
| 联 系 人 |  | 联 系 人 |  |
| 联系电话 |  | 联系电话 |  |
| 通讯地址 |  | 通讯地址 |  |
| 邮政编码 |  | 邮政编码 |  |
| 付款单位 |  | 开户名称 |  |
| 开户银行 |  | 开户银行 |  |
| 银行账号 |  | 银行账号 |  |
| 一、项目编号：二、合同标的  |
| 序号 | 名称 | 规格型号 | 技术参数 | 商品编号 | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合计金额（元） | 备注 |
|  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合计：金额（大写）:零 亿 零 仟 零 佰 零 拾 零 万 零 仟 零 佰 零 拾零 元 零 角 零 分 （小写）¥： |

|  |
| --- |
| 三、 质量标准  **乙方提供的货物必须是全新的、未使用过的，物资质量应符合　□国际标准　√国家标准　□国军标　√行业标准　□企业标准 □设计任务书　□投标书或投标文件承诺 □其它 。**四、 包装及资料 **物资包装应符合 □国际标准　√国家标准　□国军标　√行业标准　□企业标准 □设计任务书　□投标书或投标文件承诺 □其它 。****□**物资出厂资料 **□中文使用操作说明书（ 套）　□售后服务手册　□操作维修光盘（ 套） □履历书　□装箱清单　□随装工具□随装备件** **□质量检验证明** **√产品合格证 □军检合格证 □装备铭牌（块数、式样、材质、安装位置供需双方商定）□其它 。**五、 检验验收 **□出厂验收 。****√交货验收 乙方供货安装，甲方验收。 。□过程检验 。** **□其它 。**六、 交货地点 **□乙方 √甲方发运接收单指定地点 山东龙口 □其它 。**七、 交货方式 **□甲方自提　√乙方送货　□甲方负责申请（□公路 □铁路 □水运 □航空）军事运输计划组织发运，乙方配合√其他 。**八、 运输费用 **□甲方承担，乙方代垫，凭票据报销√乙方承担 □甲方承担费用 \ 元，乙方包干使用 □其它 。**九、 售后服务 **√售后服务联系方式：固定电话 ，手机 ，电子邮箱 。****√质保期 1年 。质保期内 如出现质量问题，免费维修或更换货物 ，超出质保期后 乙方提供保修服务 。****√保修期 2年 （质保期后2年） 。保修期内 乙方组织免费维修， 只收取维修材料费。****□培训方式及费用承担 \ 。****部队之日起 □乙方承诺在战时和平时特殊情况下的军事行动中优先向甲方提供有关支援服务。□其他 \ 。**十、资金结算 **通过线上订单一次性结清。**十一、知识产权 **乙方应保证甲方使用其提供的物资时不受第三方关于侵犯专利权、商标权和工业设计权的指控，甲方不承担任何连带责任和赔偿责任。**十二、保密责任**√甲方对乙方的商业秘密应当保密 √乙方对本合同的签订、履行及解除等事项保密，√涉及物资的全部技术资料等未经甲方同意乙方不得向社会公开 √乙方应对甲方委托送货的发运单、接收单位目录和售后服务单位目录等资料，按密级管理，不得泄密。 □其他 。**十三、合同变更与解除 **□甲乙双方任何一方要求变更、解除或终止合同时，应及时通知对方，并采用书面形式由双方达成协议 □甲方因任务取消等情况，可以变更或解除合同，给乙方造成损失的，甲方应当赔偿 □乙方不能履行合同时，甲方有权解除合同，给甲方造成损失的，乙方应当赔偿 □未经甲方允许，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同义务 √产品出厂验收不合格，甲方有权拒收货物和支付货款，由此造成的一切损失由乙方承担 □其他 。**十四、违约责任 **甲乙任何一方未经对方允许而违约时，违约方应向对方支付违约金，按 5% 执行，违约金最高限额为合同总金额的 30 %，违约金达到最高限额违约方仍不能完全履行合同时，另一方可以终止合同，造成的实际损失大于最高违约金时，违约方要给予足额赔偿。甲乙双方任何一方由于不可抗力影响合同履行时都要在灾害发生36小时内将情况通知另一方，在灾害发生后14天内向另一方出具权威部门的证明文件。如果不可抗力影响连续120天以上时，双方可以重新商定合同履行问题。**十五、合同争议解决方式 **□甲乙双方协商解决　□提交甲方或乙方主管部门调解 □提交 仲裁委员会仲裁 √依法向 龙口市 人民法院起诉。**十六、合同生效 **□草本合同由甲乙双方法定代表人或委托代理人签字并经单位盖章，由甲方报上级有关部门审批通过后，签订正式合同。** **□正式合同由甲乙双方法定代表人或委托代理人签字并经单位盖章后生效。****正式合同一式 伍 份，正本两份，甲乙双方各执一份，副本 叁份 份，其中正副本合同具有同等法律效力。√合同有效期限 叁年有效 。**十七、合同附件**□1.交货清单 □2.主要技术指标参数□3.售后服务承诺 □4.易损易耗件清单。**十八、其 他  **\ 。**十九、**未尽事宜由甲乙双方协商确定。**  |

说明：**1. 本合同依托军队采购网打印。在适用的条款“□”中打“√”，未包含内容在“□其它 ”栏目中填写 2. 本合同依据《中华人民共和国合同法》制定。**

# 第五部分 响应文件

**附件格式1：**

**投标函**

中国人民解放军91604部队：

（供应商全称）授权（全权代表姓名）（职务、职称）为全权代表，参加贵方组织的 （项目编号）采购项目招标的有关活动，并进行投标。为此：

1、我单位提供谈判文件规定的全部响应文件：投标书（正本一份、副本 份）和电子文档一份。

2、总投标价格详见谈判一览表。

3、我单位保证遵守谈判文件中的有关规定，并保证忠实地执行买卖双方所签的经济合同，并承担合同规定的责任义务。

4、我单位同意按采购人要求提供任何与本项投标有关的数据、情况和资料。

5、我单位保证按本项目谈判文件中规定的条款参与投标活动，并为自身的行为承担相应的责任。我单位出现违反国家法律法规和本项目谈判文件规定的行为，愿意接受相应的处罚并承担由此引起的赔偿责任。

6、本投标自谈判之日起90日历日内有效。

7、我单位已经详细审查全部谈判文件，包括修改文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件，我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

8、在规定的谈判时间后（在投标有效期内），如果我们撤回投标，谈判保证金将不予退还。

9、我单位完全理解贵方不一定要接受最低价的投标或收到的任何投标。

与本投标有关的一切往来通讯请寄：

地址：

邮编： 电话： 传真：

供应商（盖章）：

全权代表（签字）： 日 期：

**附件格式2：**

**谈判一览表**

招标项目名称：空气能热泵冷暖机组采购

招标编号：2021-BZCBHB-W3009

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 数量 | 投标总价（人民币元） | 竣工期 | 质保期 | 备注 |
|  空气能热泵冷暖机组采购 | 4套  | 大写：小写： |  |  | 报价含机组、水泵水箱所有设备等所有设备。 |

供应商授权代表签字： 职务： 日期： 年 月 日

供应商全称（盖章）：

备注：

1.本表用于谈判宣读。

2.供应商必须填写谈判一览表。

3.投标报价以元为单位，保留整数。

4.谈判一览表必须按照要求填写齐全。

**附件格式3：**

**供货范围明细表**

投标人名称： 项目编号： 共 页 第 页

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 货物及部件名称 | 型号规格及主要技术参数 | 单 位 | 数 量 | 单 价（元） | 合计单项价（元） | 生产厂、品牌、产地 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| … | … | … |  |  |  |  |  |
| 运输费（若有）（元） |  |
| 其他费用（元） |  |
| 合计总价（元） |  |

投标人授权代表签字： 日期：

注：

1、随机备品附件、易损件、专用工具明细也填于上表（需专门标识注明）；

2、如有其它费用请单独列明。

3、合计总价应与开标（报价）一览表总报价一致。

附件格式4

# 技术及商务偏离表

**技术规格、参数偏离表**

供应商名称：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 谈判文件条款 | 响应文件条款 |
| 条款号 | 条款内容 | 条款号 | 条款内容 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

 供应商授权代表签字： 日期: 年 月 日

**商务条款偏离表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 谈判文件条款 | 响应文件条款 |
| 条款号 | 条款内容 | 条款号 | 条款内容 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

供应商授权代表签字： 日期: 年 月 日

**注：**

1、即使供应商在技术性能、参数的描述中进行了描述或无偏离，也要提报该表。如无偏离，应注明“无”。

2、如供应商在偏离表中无注明，响应文件与谈判文件不一致或差异，以谈判文件为准。

3、商务偏离中供货安装期、付款方式、质保期条款的负偏离视为不响应谈判文件的实质性要求。

# 附件格式5

货物技术性能、参数的详细描述

供应商对货物的技术性能、参数的详细描述应至少包括下列内容：

1.货物性能、指标等详细技术说明，包括各项技术参数、性能表等（主要部件的材质、规格、产地也需说明）；

2.有关图纸、资料；

3.谈判文件要求提供的产品证书、文件等资料复印件；

4.谈判文件第二部分要求提报、说明的内容；

5.主要产品的彩页、样本图片资料、质检报告、合格证明；

6.使用说明书、质量证明书；

7.供应商认为其它该说明的内容。

注：

1.供应商应根据上述内容（不限于上述内容）要求自行编制；

2.所报的主要技术性能、参数及本谈判文件第二部分要求的内容如在“《供货范围明细表》”完全说明，则可不必填写本附件格式5中相关内容。

**附件格式6：**

综合说明

**1．供应商的总体情况、技术实力，生产能力；所提供货物或服务的总体情况等**

**的综述或或企业基本状况表。**

**2.付款方式及质保期（要求不低于谈判文件要求）；**

**3.货物供货方案（主要管理和工作人员、主要技术措施）、质量保证体系；**

**4.供应商应对采购人的技术要求做出实质性的响应,并说明技术特点和优点；**

**5.供应商获得的产品、安全、质量、环境、节能等认证；**

**6.货物生产所采用的技术标准以及相关新技术、专利技术；**

**7.技术资料的提供范围与进度；**

**8.详细的技术服务和技术培训方案;**

**9.售后服务内容及响应措施；**

**10.保证金交纳凭证复印件；**

**11.运输方式；**

12.售后服务机构及技术服务队伍情况（注明办公地址、电话、工程师姓名和联系方式）；

13.其它需要说明的内容。

**附件格式7:**

资格证明文件

1、投标人营业执照（副本）原件，代理商投标的还须提供生产企业的营业执照复印件加盖生产企业公章；

2、针对此次投标活动的法人代表或负责人授权书原件和授权代表身份证明（身份证、军官证）原件；

3、在经营活动中没有重大违法记录声明；

4、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

5、无不良信用信息记录证明；

6、非外资企业或外资控股企业的书面声明

**须知**

1.1 对所附表格中要求的资料和询问应做出肯定的回答。

1.2资格文件的签字人应保证他所做的声明及对一切问题的回答的真实性和准确性。

1.3 提供的资格文件将被据此进行评价和判断，确定供应商的资格和履约能力。

1.4 提交的文件将给予保密。

1.5全部文件应以中文书写，一式五份。

**附件格式8:**

法人代表授权书格式

 ：

 （供应商全称）法人代表 授权 （全权代表姓名、身份证号码）为全权代表，参加你处组织的

项目（项目编号）采购活动，全权处理采购活动及合同签定中的一切事宜。全权代表无转委托权。

法人代表签字或盖章：

供应商全称（公章）：

日 期：

附：

全权代表姓名：

职 务：

详细通讯地址：

邮 政 编 码：

传 真：

电 话：

附：全权代表身份证复印件

**附件格式9:**

近三年在经营活动中无重大违法记录声明函

 （采购人名称） ：

我公司近三年在经营活动中无重大违法记录，特此声明。

我公司为此声明的真实性负责，如有欺骗、隐瞒、谎报等行为，愿意接受采购人不予退还投标保证金，并接受按照国家相关法律法规等规定给予的处罚。

投标人（盖章）:

 法定代表人或被委托代理人签字:

附件10

**保密承诺书**

 （采购单位）：

我方参加贵部组织的编号 （项目编号和项目名称） 项目采购活动，根据有关保密法规制度，知悉应当承担的保密义务和法律责任，承诺如下：

一、严格遵守国家和军队的保密法律法规和规章制度，履行保密义务。

二、不以任何方式泄露或传播本次采购项目相关信息。

三、不违规记录、存储、复制本次采购项目相关信息。

四、采购文件以及相关技术文件专室放置、专盘存储、专人管理。

五、未经招标人审查批准，不得擅自在互联网、通讯媒体等发表涉及此次采购项目相关内容或资讯。

违反上述承诺，愿承担一切法律责任，接受军队采购管理部门和招标人按国家和军队规定作出的相关处罚。

 供应商全称：（盖章）

 法定代表人（或授权代表）：

 年 月 日

投标保证金退付表

|  |  |
| --- | --- |
| 供应商名称（公章） | 项目编号： |
| 项目名称： | 所投包号： |
| 开户银行 |  | 开户账号 |  |
| 保证金金额（元） |  | 交款时间 |  |
| 交款形式 |  | 退款金额 |  |
| 联系人 |  | 联系电话 |  |
| 开标时间： 年 月 日 |
| 说明：本表必须按照规定格式逐项填写，单独密封，于开标当场提交。未按要求提交的，影响投标人保证金退付的，采购人不承担任何责任。附：汇款凭证 |