**钢管脚手架租赁搭建工程发包合同**

发包方：北京三汇能环科技发展有限公司 （以下简称甲方）

承包方：重庆隆建建筑责任有限公司 （以下简称乙方）

根据《合同法》及相关法律规定，按照平等互利原则，为明确甲方与乙方的权利和义务，经双方协商一致签订此合同。

第一条、施工地点北京市海淀区北三环西路甲18号中坤广场装修改造工程C栋B2直燃机房、D栋B2直燃机房

第二条、钢管、扣件、木板等规格、数量（按照附件C栋、D栋直燃机成品保护围挡搭设价格里面材料为准）

第三条、租赁方式；

1. 乙方负责钢管脚手架搭拆、工程施工过程中的修改、脚手架材料来回运输、（脚手架材料损坏及丢失由乙方负责）。
2. 脚手架搭建费用，C栋B2直燃机房和D栋B2直燃机房共计6台直燃机和进出门的架子搭设、拆除、材料租赁等一切费用合计：人民币（小写）23924元，大写：贰万叁仟玖佰贰拾肆元（详见附件）
3. 付款方式；
4. C栋B2直燃机房共有三台直燃机和三个门，钢管架按照甲方要求搭设完成，并经过甲方验收合格后，一次性支付此项费用，并不再承担其它任何费用。（约定租赁期限4个月,搭建完成由甲方验收合格之日起计算）
5. D栋B2直燃机房共有三台直燃机和三个门，钢管架按照甲方要求搭设完成，并经过甲方验收合格后，一次性支付此项费用，并不再承担其它任何费用。（约定租赁期限4个月,搭建完成由甲方验收合格之日起计算）

第五条、安全事故；乙方在搭建脚手架及拆改脚手架的过程中发生的安全事故由乙方负责。乙方脚手架搭建完成后须有甲方验收，如未经甲方验收施工过程中发生的安全事故由乙方负责，乙方在搭建、拆除脚手架过程中要注意不要磕碰到直燃机本体，若因乙方施工过程中造成直燃机损伤，损坏的，乙方应承担相应的直燃机维修责任。

第五条、违约责任；脚手架使用期间乙方不得再将脚手架转让、转租第三方使用。负责甲方有权扣除剩余的工程款并追究因此问题所发生的连带责任。

第六条、本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方： 乙方：

地址： 地址：

联系电话： 联系电话：

签约地点： 签约地点：

签约时间： 签约时间：