|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| C:\Users\asus\AppData\Local\Temp\Rar$DI36.640\微信图片_20200213120347.png**热泵机组维保报价单** | | | | | | | | |
| 业主单位 | 博大开拓热力有限公司-体育中心 | | | 报价单位 | 北京三汇能环科技发展有限公司 | | | |
| 项目地址 | 北京大兴大兴区北京经济技术开发区天宝中街1号 | | | 报修电话 | 010-52408023 400-636-7337 | | | |
| 联系人 | 胡工 | | | 报价编号 | [NHY-20210302-l-01-01-045](../../望京万科/短管更换/NHY20191120-L-01-01-045成本预算（201903版）.xls) | | | |
| 联系电话 | 15210650364 | | | 客服电话 | 18001317823 18001317827 | | | |
| 微信/邮箱 |  | | | 负责人 | 周飞燕 18911574580 | | | |
| **概 况** | | | | | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 品牌 | 型号 | 单位 | 数量 | 生产日期 | 备注 | |
| 1 | 直燃机 | 双良 |  | 台 | 1 |  |  | |
| 现状 | 1、机组正常运行 | | | | | | | |
| 方案 | 1、机组季度保养 | | | | | | | |
| **报 价 明 细**  单位（人民币）：元 | | | | | | | | |
| 序号 | 部品/作业名称 | | 型号 | 数量 | 单位 | 单价 | 金额/￥ | 备注 |
| 1 | 机组季度保养（包括机组开机前、停机后保养和每月度巡检） | |  | 1 | 项 | 28000 | 28000 |  |
| 2 | 价税合计（6%服务发票） | | |  | | |  |  |
| 付款方式 | 1、合同签订后支付50%，维保结束后支付50%。 | | | | | | | |
| 工期 | 供暖前整机密封检测，保养，开机后每月巡检，故障报修4小时内赶到现场抢修。 | | | | | | | |
| 报价有效期 | 自价格报日期后30天内。 | | | | | | | |
| 备注：报价范围外的费用另计。 | | | | | | | | |

**溴化锂机组季度维保内容**

1. **维保的必要性：**

溴化锂机使用一段时间之后，机组的密封元件(橡胶等)出现老化,造成密封不严,机组漏气容易进入氧气,形成腐蚀。电器元件老化,造成漏电,误动作甚至烧毁显示屏,程序控制器等元件。机组铜管腐蚀和结垢,造成铜管破裂和传热效果下降。溴化锂溶液发生质变对机组形成腐蚀。所以必须对机组进行每年一次维护保养。以保证机组高效安全的运行,防止故障的发生,延长机组的使用寿命。

1. **维保检修内容**：

1. 整机整体检修：

1. 机组气密性检查：
2. 机组设定参数调整：如冷媒水出水低温保护设定、冷却水高温报警设定、高发高压报警设定、高发溶液温度高温报警设定等等。
3. 时间继电器设定调整：设定时间继电器延时时间，使设备在适当时间内启动。
4. 热继电器设定调整：主要有真空泵热继电器、溶液泵热继电器、冷剂泵热继电器。主要设定延时时间，检测热继电器接触是否良好，保护是否正常。
5. 温度控制器调整：修正温度控制器温度偏差，使其与实际相符。
6. 压力控制器参数调整：调整机组各部的报警压力。
7. 压力表检查：检查（用标准压力表）压力表（特别是真空压力表）是否显示正常，不正常的更换。
8. 炉膛清理：贵单位机组以气为能源，长时间燃烧会积聚很多碳及其他废物。碳及其他废物会堵塞烟管，从而影响正常燃烧；影响高发溶液加热；影响制冷和采暖效果，导致能耗增加。

a拆开高发炉膛两端盖；

b抽出烟管波纹条并清理；

c用铁刷和轴连接，清刷烟管内测，然后用吸尘器清理污垢；

d装上波纹条并用铁丝穿连（以防燃烧时将其吹出烟管，达不到节能效果）波纹条前端；

e清除高发两端板上的石棉密封绳；

f用厚白漆粘石棉密封绳，将两端板装上。

2. 机组保护装置检修：

（1）水靶流保护装置检修：冷温水温度保护装置、冷却水靶流保护装置检修。检查靶流开关动作是否灵活，断水实验是否报警。根据检查、实验结果，决定是否更换靶流开关；

（2）高发超温保护装置检修：检查高发温度探头是否失灵，显示温度是否准确。接线是否牢固。根据检查结果决定是否更换温度探头。

（3）高发压力控制器检修：检查高发安全阀片是否正常。决定是否更换膜片；

（4）高发液位、冷剂液位保护检修：检修液位探头，确保线头连接牢固，传感液位信号准确。

(5）屏蔽泵绝缘检修：检查屏蔽泵接线，绝缘是否良好，运行温度温度是否正常。

3．自动调节性能检修：

（1）机组负荷自动调节性能检修：机组负荷性能自动调节主要根据机组低温保护自动停机、燃烧机大、小火等进行调节。因此要检查燃烧机进行调节。调节溶液阀、冷剂阀，使其达到最佳效果

（2）高发液位自动调节检修：高发液位是通过液位探头进行控制。检查是否有假液位现象。如有假液位现象，拆下探头进行清洗，清洗干净后用螺纹胶密封并调节探头位置。

（3）冷却塔风机自动控制检修（主机部分）：对与机组联动的冷却塔风机控制部分进行灵敏度进行检查，控制器件是否完好。

（4）冷剂液位自动调节检修：此项与“液位自动调节检修”一样。

4．机组性能调节检修：

（1）溶液循环阀、冷剂喷淋调节调节：根据高发液位、冷剂水箱液位、制冷温度等调节溶液阀、冷剂水，使溶液、冷剂水循环适度。

（2）溶液浓度调节：直燃机溶液浓度混合溶液一般为53%--55%。抽机组溶液检测浓度。如浓度较低，就抽冷剂水，抽多少冷剂水就加多少升溶液。如浓度较高，就加冷剂水。

（3）溶液定期取样分析（1次/年）：（原化工部制冷用溴化锂溶液标准）

|  |  |
| --- | --- |
| 项 目 | 原化工部标准 |
| 溴化锂含量（%） | ≥50**.**0 |
| PH值 | 9**.**0**-**10**.**5 |
| 铬酸锂含量（%） | 0**.**2-0**.**3 |
| 氯化物含量（%） | ≤0**.**25 |
| 硫酸盐含量（%） | ≤0**.**04 |
| 铵盐含量 （%） | ≤0**.**001 |
| 溴酸盐含量（%） | ≤0**.**005 |
| 钾和钠含量（%） | ≤0**.**05 |
| 钙含量 （%） | ≤0**.**005 |
| 镁含量 （%） | ≤0**.**001 |
| 铁含量 （%） | ≤0**.**001 |
| 碳酸盐含量（%） | ≤0**.**04 |

（4）冷剂水污染分析：取冷剂水样测其浓度应低于1.04。

5．电控柜检修：绝缘检修、清灰除尘、紧固接线端子、电源接地检修、指示灯检修。

6. 真空泵检修：

（1）传动带松紧调整

（2）电机绝缘检修

（3）泵腔清洗

7．燃烧机调节

（1）燃烧头位置调节

（2）风门位置调节

（3）排烟成分检测

（4）燃烧效率分析

8．机组停机期间冷热切换

9．燃烧机检修：

（1）过滤器清洗检漏

（2）火焰检测器清理

（3）点火电极位置调整

（4）风机叶轮清洗

（5）燃气调压器检修

（6）蝶阀检修

（7）燃气比例调节

（8）燃气放散操作

（9）燃气压力调节

（10）燃气空气比例开关检修

（11）燃气电磁阀检修

（12）燃烧电机绝缘检修

10．机组机械电器维护

（1）整机捡漏

（2）阀门膜片检查

（3）老化电器元件更换

（4）制冷结束维护

（5）供热结束维护

（6）角阀密封件更换

（7）整机铜管内部检查,物理清洗

（8）水室橡胶板更换

11．燃气系统管理

（1）过滤器清洗

（2）供气管道捡漏（机组部分）

**溴化锂机组每月巡检内容**

1. 机组运行声音是否正常
2. 机组液位显示是否正常
3. 机组真空是否正常
4. 变频器运行是否正常
5. 机房温度是否正常（5-40℃）
6. 真空油是否正常
7. 真空泵极限真空是否达标
8. 机组传感器是否正常
9. 靶流开关是否正常
10. 冷剂水是否正常
11. 屏蔽泵绝缘、温度是否正常
12. 机组控制元件是否正常
13. 检查电控系统电池是否正常
14. 检查燃烧机是否运行正常
15. 机组在运行过程中如果出现故障，我司负责免费维修，配件费用客户自理。