



# 北四 3 台冷水机组 2020 年年度维护保养服务合同

甲方：北京四环制药有限公司

乙方：北京三汇能环科技发展有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，经甲乙双方友好协商，就乙方为甲方提供 3 台约克冷水机组年度维护保养事宜签署本合同。双方同意并接受本合同中的所有条款，同时愿意承担各自的义务和责任。

## 一、 乙方为甲方提供年度维护保养服务的的机组信息如下：

序号	设备名称	型号	数量/所在位置	品牌	制冷量	冷却方式	投用时间
1	离心机	YKGCEVP85CQG/ RX22	1 台/一层制冷机房	约克	2461KW	水冷	2013 年
2	离心机	YKK8K4H95CWG/ RP22	1 台/一层制冷机房	约克	3516KW	水冷	2013 年
3	螺杆机	YRWDWAR3550C/ 22	1 台/一层制冷机房	约克	1231KW	水冷	2013 年
机组现状		设备运行正常					
处理方案		机组年度维护保养					

## 二、 维护保养期限与形式

1、保养期限：自合同签订之日起一年。

2、保养期内机组运行期间乙方每月一次派技术人员与甲方操作人员一起对机组进行巡检、保养；机组停机期间每月一次巡检保养；供冷季开始前开机大检查，供冷季结束后停机大检查，每次乙方巡检及检查后保养报告都需要甲方签字确认，在保养期满后乙方向甲方提交年度保养报告。

3、应急保养： 保养协议期间，甲方机组运行出现故障时，乙方提供 24 小时应急服务。乙方在接到甲方报修通知后，4 小时内到达现场，进行排除故障工作，直至恢复正常运行。

4、维护保养内容详见附件一《离心式冷水机组年度维护保养方案》、附件二《螺杆式冷水机组年度维护保养方案》。

5、维保期限内因设备保养需要更换的备件由甲方购买，备件费用不含在本合同总价款中。

## 三、 乙方的职责



1、应按本协议确认的维护保养的形式及内容按甲方通知的时间提供符合要求的维护保养服务。

2、在维护保养时合理地更换易损和不再具有正常功能的备件，乙方在更换备件时应事先获得甲方书面同意。

3、乙方根据协议机组的类型并按《操作说明书》的要求及机组现状为甲方编制维护保养所需的备件清单。

4、乙方向甲方提供约克的原厂纯正备件，乙方提供的备件价格应当与约克供应价基础持平或者更低，甲方有权决定是否另行采购。

5、每次维护保养结束后，乙方服务人员应填写相关的服务单据，并经甲方指定负责人签字，甲方指定负责人：白伟 电话：13381276918。

6、备品备件必须达到备件使用周期后经甲方同意并且在甲方运维人员在场的情况下方可更换，并在维修单中体现制冷机运行时间和更换备件名称。如果需要更换的备件不在备件明细中，若该更换后获得甲方同意的，备件价格执行双方协商的价格，但是不在明细中的备件价格不能高于正常的市场价格；若乙方更换后并未获得甲方同意更换该备件的，甲方不承担该备件的任何费用。

7、需要更换的备品备件由乙方送货上门或者通过邮递的方式发货至甲方，包装、运输、装卸费用由乙方承担。货物安装前的损毁灭失的风险由乙方承担。该备件质量标准及质保期应达到双方约定标准，若因备件质量问题给甲方造成损失的，乙方应承担全部责任。

8、**应急维修：**本合同有效期内，如甲方机组运行出现故障时，乙方提供 24 小时应急服务。乙方应在接到甲方报修通知后，2 小时内进行电话指导，4 小时内到达现场，进行排除故障工作，提出解决方案，直至恢复正常运行。

#### 四、 甲方的职责

1、必须使用乙方提供的符合本合同约定要求的原厂纯正备件并按照《操作说明书》的要求进行维护保养。

2、按照《操作说明书》的要求正确操作机组。

3、做好日常运行记录。

4、做好日常保养中所使用备件的记录。

5、全额承担预先确认的在维护保养时所需要的备件费用，并确保在乙方维护保养前采购。

6、在本合同有效期内，甲方应：

(1) 给与乙方必要的人力、设备和工具的现场协助；



(2) 在要求现场服务之前，现场需要符合进行机组保养的条件；（为机组提供设计范围内的供电、冷却水量及水温、冷冻水量、系统合格的水质处理、有经验的操作人员对主机及整个空调系统的操作管理；为乙方技术人员的工作提供配合条件）

(3) 确保在适当的环境内操作和使用协议机组和相关软件，并且确保所有的设备仅由受过适当培训的人员使用；

(4) 做好备件接收保管事宜，厂内运输、起重、动火、停复役手续由甲方负责。

7、在备件价格经双方协商一致的并获得甲方书面同意的情况下，乙方应及时提供的符合本合同约定要求的原厂纯正备件，甲方从乙方采购使用的备件，在备件质保期内乙方提供免费维修。如因质量问题无法维修的，甲方有权要求乙方免费换货，所产生的直接及间接费用均由乙方承担。

## 五、特别约定：

1. 协议期间，在任何情况下，乙方不承担设备非乙方原因之损伤、意外破坏、遗失的责任；如在设备检修过程中由于乙方人员工作失误导致设备配件损坏，所需修复或更换的所有费用由乙方负责。甲方设备在协议期间发生故障或零部件损坏，乙方应尽可能维修，无法修复的经甲方确认予以换件处理。
2. 乙方负责每年对甲方有关人员进行一次免费技术培训。
3. 随使用年限增长，温度传感器，压力传感器发生数值偏差或电子原件的老化或突然损坏是很难避免的，不是保养工作失误所致。
4. 随机组使用年限增长及运行振动原因，机组气密性会逐渐减弱，乙方可根据气密性情况提出更换吸排汽口连接垫；油泵连接密封垫（YS 无油泵），更换轴封的计划。
5. 清洗压缩机内部或对压缩机解体、检修，电机的重新绕组等大修工作是超出保养工作范围，需另计费用。
6. 保养工作不包含蒸发器冷凝器穿孔机组进水后所发生的维修工作。

## 六、协议费用：

1、技术服务总费用：本协议的年度维护保养费用为¥24000.00 元，协议期为\_壹\_年，协议期内总费用为 ¥24000.00 元（人民币大写：贰万肆仟元整），其中，不含税价¥22,641.51 元（人民币大写：贰万贰仟陆佰肆拾壹元伍角壹分整），税额¥1,358.49 元（人民币大写：壹仟叁佰伍拾捌元肆角玖分整）。

## 七、付款方式：



1、本协议总款项支付方式为：分期付款，分 2 期进行支付，每期支付 ¥ 12000.00（壹万贰仟元整） 元；合同签订后 10 个工作日内，甲方向乙方支付 50%技术服务费，即 ¥ 12000.00 元（人民币大写：**壹万贰仟元整**）；剩余 50%技术服务费即 ¥ 12000.00 元（人民币大写：**壹万贰仟元整**），甲方应在合同到期后，乙方未发生违约情形，或对于违约情形及时进行补救并获得甲方认可的，10 个工作日内支付给乙方。本合同为固定总价包死合同，在合同有效期内总价不发生任何调整。除总价外，甲方无需支付任何服务费用，乙方不得以任何理由向甲方提出支付请求。

甲方在第一次付款前乙方应向甲方开具合同全额的 **6%增值税专用发票**。乙方应相应开具合法、真实而有效的增值税专用发票，乙方应保证发票的真实合法性，如果因为乙方提供的发票存在问题导致甲方无法付款或税务的稽查，乙方承担直接的法律和赔偿责任。如果遇国家税率调整，应以新的税率为准计算税额后，调整相应的合同价格。

2、若甲方未能在上述规定期限内向乙方支付任何到期款项且逾期 15 个工作日以上的，则乙方有权中断本协议下的服务或终止本协议。若乙方因甲方未付款而终止本协议，则甲方有义务支付第十条所规定的终止协议的违约金。

3、乙方的收款帐户信息如下：

单位名称：北京三汇能环科技发展有限公司

开户银行：北京农村商业银行丰台支行营业部

账号：0201000 103 0000 23429

税号：91110106666295220C

## 八、除外条款

若发生下面任何一种情况，甲方有权在书面通知乙方后，有权单方终止本协议；而且由导致甲方遭受的任何损失和费用均有乙方承担。

1、未按照合同约定期限或者质量提供服务，经甲方催告后仍未改正，或者仍未达到服务质量标准的；

2、甲方采购乙方的备件不符合双方约定，或者存在任何质量问题的，甲方认为有必要解除本合同的；

3、未经甲方事先同意而更换设备备品备件超过 2 次，甲方认为有必要单方解除本和的。

若发生下面任何一种情况，乙方有权在书面通知甲方后，有权单方终止本协议；而且由此导致的损失和费用由甲方自行承担。



1、本协议期内更换备件时，乙方可以及时提供符合本合同约定的原厂纯正备件（价格需经双方协商一致确定并获得甲方书面同意的），而甲方没有采购的；

2、甲方未按照协议要求支付协议费用且逾期 15 个工作日以上的。

## 九、合同期限

本合同自签订日期起到一年后止。

## 十、违约责任及协议提前终止

1、甲方未按合同第七条约定支付费用的，每逾期一日，应向乙方支付拖欠额的 0.1% 作为违约金。逾期违约金最高赔偿总额不超过合同总额的 5%。

2、乙方未按甲方书面通知的时间提供维护保养服务的，每逾期一日，应向甲方支付合同总价款的 0.1% 作为违约金。逾期违约金最高赔偿总额不超过合同总额的 5%。

3、本协议签订后，任何一方要求终止协议的，应以书面形式提前六十（60）天通知另一方，并征得另一方的书面认可。

4、除法律所规定的不可抗力或本协议第八条所规定的情形外，如乙方需单方终止协议的，或者乙方未按本协议相关约定提供服务或履行职责的，甲方有权终止本合同，乙方须向甲方支付相当于协议总金额 5% 的违约金。

5、除法律所规定的不可抗力外，如甲方逾期付款而导致乙方按照本协议第八条的规定终止协议的，甲方须向乙方支付违约金，金额为协议总金额的 5%。

## 十一、适用法律和争议解决：

1、本协议的签订、生效、履行、解释及争议解决均适用中国法律。

2、因本协议引起的或与之相关的争议，应由双方友好协商解决，协商不能达成一致的，任何一方均可向甲方住所地人民法院提起诉讼。

## 十二、附件

附件一：螺杆式冷水机组年度维护保养方案

附件二：离心式冷水机组年度维护保养方案

附件三：营业执照

附件四：开票信息

附件五：廉洁协议

附件六：安全文明施工协议书

## 十三、其他

1、本合同未尽事宜由双方协商另行签订补充协议。



- 2、合同如有附件，此附件将为本合同不可或缺的一部分。
- 3、本合同所订一切条款，任何一方未经对方同意不得擅自变更或解除。
- 4、本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份，自双方法定代表人或委托代理人签字盖章之日起生效，具有同等法律效力。

甲方：（盖章）	乙方：（盖章）
北京四环制药有限公司	北京三汇能环科技发展有限公司
地址：北京市通州区张家湾镇广源西街 13 号	地址：北京市丰台区长兴路 16 号院 6 号楼 4 层 421
法定代表人：邓声菊	法定代表人：刘柯
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：
签订日期：          年      月      日	签订日期：          年      月      日



## 附件一：螺杆式冷水机组年度维护保养方案

### 一、螺杆式冷水机组定期检查工作内容

1. 对运行记录判读分析，指出不正常数据，并作相应改善建议。
2. 检视冷媒与冷冻油是否有泄漏迹象。
3. 检视冷媒系统有无明显不正常温度及压力。
4. 检查容量控制是否正常，电子膨胀阀工作情况是否良好。
5. 机组运行电压及电流是否正常。
6. 控制系统功能是否均正常，必要时进行调整。
7. 电源与控制线是否坚固清洁。
8. 机组有无异常之噪音及震动。
9. 机组运行时水温水压是否正常。
10. 提交检查报告或建议交业主验收。

### 二、螺杆式冷水机组年度维护保养工作内容

#### 1. 冷媒系统：

- (1) 机组冷媒系统全面查漏。
- (2) 更换系统干燥过滤器。
- (3) 检查安全阀有无腐蚀、生锈、集灰、结垢、泄漏。

#### 2. 冷冻油系统：

- (1) 更换油过滤器（压降应小于 2.1bar）
- (2) 检查润滑油系统单向阀与电磁阀（压降应小于 0.4bar）

#### 3. 热交换器检查和清理：

- (1) 检查所有热交换器腐蚀结垢情形，必要时提出相应处理建议。
- (2) 检查所有热交换器之温度传感器是否正常。

#### 4. 电器及控制：

- (1) 检查电机绝缘是否良好。
- (2) 检查任何电路有无松脱或过热现象，必要时作相应处理。

#### (3) 检查调校各压力、温度、液位传感器：

◆排气压力传感器

◆吸气压力传感器

◆油压传感器

◆经济器压力传感器

◆电机绕组温度传感器

◆排气温度传感器

◆蒸发液位传感器

5. 保养之后再开机调试：

(1) 机组加压查漏、真空除湿。

(2) 控制系统模拟测试。

(3) 开机运行调校机组：

◆检查冷媒量，必要时建议补充。

◆检查冷冻油，必要时建议补充。

6. 提交运行记录与保养验收报告，必要时对操作人员进行操作培训。

## 附件二：离心式冷水机组年度维护保养方案

一、离心式冷水机组定期检查内容：

1. 检查机组运行情况，记录分析运行工况。
2. 检查压缩机润滑油的液位计颜色。
3. 检查供油油压、油压差、油温及油冷却膨胀阀工作情况，如有必要补充润滑油。
4. 检查油泵与主机起、停时差。
5. 检查机组是否有异常噪音及震动。
6. 检查冷冻水设定点，冷冻水温度 LID 模組显示与实际出水温度进行比较，确定是否需作调整。
7. 检查蒸发温度、冷凝温度与对应的冷冻水和冷却水进出水温差。
8. 检查机组的气密性。
9. 检查压缩机电机实际电流并与机组电力需求进行比较，确定是否需作调整。
10. 检查导叶执行机构工作情况。
11. 如有可能检查热气旁通阀机构的工作情况。
12. 检查机组供电电压。
13. 检查机组参数设定。
14. 提供机组定期检查报告。

二、离心式冷水机组年度维护保养内容：



1. 使用泵出机构将制冷剂转移至冷凝器。
2. 排出压缩机润滑油油槽中的冷冻油。
3. 拆卸润滑油泵进行检查、清洗，更换油过滤器。
4. 清洗润滑油泵、油槽，安装油泵。
5. 检查油系统回路和油冷却系统，更换回油过滤器和引射过滤器。
6. 更换压缩机润滑油。
7. 检查制冷剂冷却系统回路，更换制冷过滤器。
8. 拆卸冷凝器水室盖板，清洗冷凝器传热管（机械清洗）。
9. 安装冷凝器水室盖板。
10. 蒸发器系统压力泄漏实验。
11. 蒸发器系统抽湿抽真空并进行真空实验。
12. 平衡系统制冷剂压力。
13. 测试压缩机电机，油泵电机绝缘情况。
14. 检查导叶执行机构工作情况。
15. 检查和清理启动柜。
16. 检查和清理控制柜。
17. 检查和清理动力盘。
18. 通过 CVC（LID）模块检查机组各控制点和设定点。
19. 通过 CVC（LID）模块检查机组对运行报警记录作出分析并作相应处理。
20. 通过测量温度的传感器的电压和电阻确定其准确性。
21. 检查并校正压力传感器的准确性。
22. 进行自动控制测试，包括：
  - （1）电脑模块测试；
  - （2）各压力和温度传感器；
  - （3）油泵和水泵（如接入主机）自动控制；
  - （4）导叶起闭测试；
  - （5）数字量输出测试。



四环医药控股集团有限公司  
SIHUAN PHARMACEUTICAL HOLDINGS GROUP LTD.

合同编号：BJSH-SB-20200426-01

## 附件三：营业执照

编号：1 05352079

	
<h1>营业执照</h1>	
<p>(副本) (1-1)</p>	
<p>统一社会信用代码 91110106666295220C</p>	
名称	北京三汇能环科技发展有限公司
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
住所	北京市丰台区长兴路16号院6号楼4层421
法定代表人	刘柯
注册资本	2000万元
成立日期	2007年08月10日
营业期限	2007年08月10日至2057年08月09日
经营范围	技术开发、技术服务；制冷空调设备安装；销售制冷空调设备、五金交电、化工产品（不含化学危险品）、电器设备、机械设备、建筑材料、装饰材料、锅炉；劳务服务；专业承包；物业管理；保洁服务；合同能源管理；经济信息咨询。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
	
<p>登记机关</p>	
<p>在线扫码获取详细信息</p>	
<p>提示：每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。</p>	
<p>2019年 01月 07日</p>	

企业信用信息公示系统网址：qyxy.baic.gov.cn

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



## 中国设备维修安装企业能力等级证书(副本) (制冷空调)

证书编号：191100971112689

企业名称：北京三汇能环科技发展有限公司

统一社会信用代码：91110106666295220C

法定代表人：刘 柯

注册地址：北京市丰台区小屯路8号C304室

类别等级：A类Ⅰ级

业务范围：集中式制冷空调设备维修安装

批准单位：

发证日期：2017年12月31日

有效期：2020年12月30日

设备维修安装企业能力等级信息查询网址：

中国设备管理协会：<http://cape.ndrc.gov.cn/>

中国制冷空调工业协会：<http://www.chinacraa.org/>

中国招标投标协会：<http://www.ctba.org.cn/>



中国设备管理协会制



附件四：开票信息

单 位：北京四环制药有限公司

税 号：91110112102444497K

地 址：北京市通州区张家湾镇齐善庄村东

电 话：010-61566794

开户行：建行通州区支行

账 号：1100 1009 1000 5607 1117

附件五：

## 廉 洁 协 议

甲方（发包方）：北京四环制药有限公司

乙方（承包方）：北京三汇能环科技发展有限公司

为创造公平、共赢的合作氛围，建立诚实守信的业务关系，维护双方合法权益，经双方协商一致，就双方往来中严格遵守国家法律、法规，恪守商业道德，保持廉洁，达成如下协议：

**第一条**、甲方不得主动索取或要求乙方提供，乙方不得主动向甲方工作人员提供或安排：

- 1、任何形式的礼金、礼品和有价值证券或应由甲方及其工作人员支付的费用；
- 2、任何高消费宴请和娱乐活动或任何通讯、交通工具、个人购置和办公用品；
- 3、任何住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶、子女及其他亲属的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。

**第二条**、如遇甲方人员主动索要或要求提供等行为的，乙方应及时向甲方审计监察中心举报，乙方如不举报而提供的，后经甲方发现的视为乙方主动提供。

**第三条**、甲方工作人员的配偶、子女及其他亲属不得从事与业务合同有关的设备材料供应、工程分包、劳务等经济活动，如有，需如实向公司申报。

**第四条**、甲方及其工作人员不得以任何理由向乙方推荐物资供应单位、工程承包或劳务分包单位，不得要求乙方购买合同规定外的材料和设备。

**第五条**、乙方与甲方业务往来过程中，不得有弄虚作假、以次充好、虚结虚算等违反诚信原则的行为。

**第六条**、违约责任



1、甲方及其工作人员有违反本协议行为的，甲方应按照管理权限，依据内部绩效考核、奖惩制度的规定给予内部处理；情节严重的解除劳动合同，涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；

2、乙方如发现甲方工作人员有违反上述规定者，应向甲方审计监察中心举报。经调查属实后按照上述第六条第一款规定执行；同时甲方对举报属实和严格遵守廉洁协议的乙方，在同等条件下给予承接后续工作的优先邀请投标权及其他业务合作的优先权，作为对乙方的奖励；

3、如甲方发现乙方有违反本协议或者采用不正当的手段行贿甲方工作人员行为的，则：

（1）甲方有权单方解除合同，由此产生的一切费用和给甲方造成的损失由乙方承担；

（2）乙方应向甲方支付合同总金额 10%的罚金（本罚金与合同违约金不累计）；

（3）乙方向甲方返还利用不正当手段获取的不当利益。

上述三项可同时适用。

### 第七条、举报途径

1、甲方案件受理部门为甲方审计监察中心；

2、甲方审计监察中心联系方式如下：

电话：18001028385

邮箱：[jcb@sihuanpharm.com](mailto:jcb@sihuanpharm.com)

联系人：周长龙

地址：北京市通州区张家湾镇广源西街 13 号

邮编：101113

3、乙方负责廉洁工作的人员：

联系人：周飞燕

部门：

职位：经理

电话：18911574580

邮箱：[1290804963@qq.com](mailto:1290804963@qq.com)

地址：北京市丰台区长兴路 16 号院 6 号楼 4 层 421

邮编：

### 第八条、其他

1、本协议为合同的组成部分，与合同具有同等法律效力，经双方签字盖章后生效；

甲方名称：北京四环制药有限公司

乙方名称：北京三汇能环科技发展有限公司

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日





## 附件六：安全文明施工协议书

### 安全文明施工协议书

**甲方：**北京四环制药有限公司

**乙方：**北京三汇能环科技发展有限公司

为了进一步明确上述甲、乙双方签订的《北四3台冷水机组20年年度维护保养服务合同》（以下简称“主合同”）中关于安全生产的权利、义务和责任，经双方协商一致，订立本协议。

#### 定义

除非本协议另有约定，下述用语在本协议中具有以下含义：

**健康、安全与环境例卷：**指乙方对重要的、高度危险的设备或活动，描述其现存的健康、安全与环境危险和危害，及将该危险、危害控制到国家和行业标准能够接受水平所采取措施的有效文本。

**事故：**指在本《安全生产协议书》规定的范围内，由于当事人责任或不可抗力造成的停工、有关财产经济损失和人员伤亡的事件。

**不可抗力：**指自然灾害、战争等协议当事人不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

#### 双方的权利和义务

##### 2.1 甲方的权利和义务

###### 2.1.1 甲方的权利

- a、有权要求乙方履行安全生产职责，并对乙方履行安全生产职责情况进行监督。
- b、有权要求乙方维护好相关的安全生产设施、设备、器材。
- c、有权对租赁使用的甲方设备、设施进行安全管理。
- d、有权对乙方的施工作业现场的安全作业情况进行监督审查。
- e、发生事故后，有权根据有关规定组织、参与事故调查，有权对事故快速向主管上级报告，施工结案后，有权对事故进行统计上报。

###### 2.1.2 甲方义务

- a、向乙方明确施工作业区的范围、危险点源及安全管理要求，为乙方提供工程合同中规定的安全作业条件，严禁违章指挥、强令施工人员违章作业。
- b、发生事故后积极组织抢险，防止事故扩大，并按有关规定进行报告。
- c、应乙方要求，向乙方提供相关的安全资料。
- d、按规定配备安全生产设施、设备和器材。
- e、应乙方要求，向乙方提供与乙方作业有关的有毒有害、易燃易爆物品及地下管线等状况数据。

##### 2.2 乙方的权利与义务

###### 2.2.1 乙方的权利

- a、有权对甲方的安全生产改造提出合理化建议。
- b、在日常作业中，对甲方违章指挥、强令乙方冒险作业，有权拒绝执行；对由此产生的打击报复，有权向有关部门举报。
- c、有权要求甲方提供符合作业的安全条件 and 环境。
- d、发生严重危及乙方生命安全的不可抗拒紧急情况时，乙方有权采取必要的避险措施。
- e、有权要求甲方提供相关的安全资料。
- f、在装置区作业，有权要求甲方进行安全交底，提供有关有毒有害、易燃易爆等物品状况数据。

###### 2.2.2 乙方的义务

- a、按规定组织好各项施工作业，严禁违章指挥，违章作业。





b、按规定组织好安全检查，发现作业过程中不安全隐患、重大险情，应采取有效措施积极处理。

c、为作业人员配备必要的劳保用品，对作业人员进行安全教育培训，确保其具备相应的安全意识和安全技能，确保特种作业人员具备相应的资格证书。

d、发生事故时，应积极抢险，避免事故进一步扩大，并快速向甲方或上级报告事故，事故结案后，进行事故统计上报。

e、在作业过程中，维护好甲方相关的设施、设备、器材。

### 3、乙方保证

3.1 乙方保证，在为甲方提供工程服务过程中，认真遵守国家有关安全生产方面的法律、法规、标准，执行甲方有关安全生产的规则制度，建立健全安全生产组织机构，建立安全生产责任制。

3.2 乙方保证，在为甲方提供工程服务过程中，购买、使用符合国家、行业标准和甲方规定的原材料设备、装置、防护用品、器材、安全检测仪器等。

3.3 乙方保证，在施工作业工程中，遵守甲方《外来施工单位文明施工管理规定》。

### 4、违约责任

4.1 甲方或乙方违反本协议，未造成事故时，违约方根据违约具体情况承担违约责任，包括但不限于支付违约金、停工整改、赔偿损失等。

4.2 甲方或乙方违反本协议，造成事故时，甲、乙双方负有抢险、救灾的义务，所发生费用由违约方承担。

4.3 甲方或乙方因违反本协议而造成的事故，应经事故调查确认责任，事故报告和调查应按照国家有关规定进行。

4.4 甲方或乙方因违约造成事故时，违约方应及时通报对方。因违约方未及时通知对方而影响抢险救灾工作，对于所造成的损失扩大的部分，由违约方全部承担责任。

4.5 由于乙方违章指挥，违章作业、工程质量、检修质量及购买的原材料、设备、器具等质量原因而导致发生的事故，由乙方承担全部责任；由于甲方违章指挥、提供的原材料、设备、器具等质量原因而导致发生的事故，由甲方承担全部责任。

4.6 因甲、乙双方共同违约而造成的事故，按双方责任大小承担相应责任。

4.7 乙方发生事故后弄虚作假、隐瞒不报、迟报或谎报，一经查出，除按违约处理外，应承担事故的全部责任。

### 5、不可抗力

5.1 甲方或乙方因不可抗力不能履行本协议时，根据不可抗力的影响，部分或全部免除责任。

5.2 甲方或乙方延迟履行本协议后发生不可抗力的，不能免除责任。

5.3 甲方或乙方因不可抗力不能履行本协议时，应及时通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理的期限内提供证明。

### 6、协议变更和终止

6.1 本协议作为主合同的附件，随主合同的变更而做出具体的调整。甲、乙双方可就变更事宜进行协商，经协商达成一致后需签订书面变更协议。

6.2 如出现下列情形之一的，本协议终止：

- a、主合同履行完毕；
- b、主合同依法被解除；
- c、主合同经协商被解除。

### 7、协议期限



7.1 本协议的期限与主合同的期限相同。

7.2 本协议 4.5 条款中涉及原材料、设备、器具等质量因素协议有效期为原材料、设备、器具的质量保证期限内有效。

#### 8、附则

8.1 本协议未尽事宜由甲乙双方协商解决。

8.2 本协议作为主合同的附件，与主合同具有同等法律效力。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

北京四环制药有限公司

北京三汇能环科技发展有限公司

法定代表人：邓声菊

法定代表人：刘珂

委托代理人：

委托代理人：

签订日期：        年        月        日

签订日期：        年        月        日